

**“MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE A LA VEREDA
RUBIALES DESDE EL PK67+700 HASTA EL PK86+500 EN EL
MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN - META”**

ANALISIS DEL SECTOR



 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramo Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

ENTIDAD CONTRATANTE	MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META
DEPENDENCIA QUE POSEE LA NECESIDAD	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA PÚBLICA
FUNCIONARIO RESPONSABLE DEL ESTUDIO	JOHAN ALEXANDER PERDOMO MORENO
MODALIDAD DEL PROCESO	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO

1. INTRODUCCIÓN

La administración pública abarca el conjunto de organizaciones estatales, tanto a nivel nacional como territorial, encargadas de ejercer la función administrativa y de gestión del Estado. Este término engloba una variedad de actividades que el Estado lleva a cabo para alcanzar sus fines, lo cual requiere la existencia de diversos órganos que, dentro de los límites de su competencia, desarrollan funciones administrativas específicas.

La actividad contractual de la administración municipal es una expresión concreta del ejercicio de la función administrativa. Esta debe ajustarse, en los procesos de selección, celebración y ejecución de contratos estatales, a los principios establecidos en el artículo 209 de la Constitución Política — igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad, entre otros—, así como a lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, modificada por la Ley 1150 de 2007, reglamentada por el Decreto 1082 de 2015 y las normas que las modifiquen o adicionen.

La contratación pública constituye el mecanismo mediante el cual se materializan los programas y proyectos del Plan Municipal de Desarrollo, actuando como el vínculo entre la planeación y la ejecución dentro del ciclo de la gestión pública.

El artículo 2° de la Constitución Política de 1991 señala que los objetivos fundamentales del Estado son servir a la comunidad, fomentar la prosperidad general, asegurar el cumplimiento de los principios, derechos y deberes establecidos en la Constitución, y promover la participación ciudadana en las decisiones que los conciernen, así como en los ámbitos económico, político, administrativo y cultural de la Nación.

Los fines esenciales del Estado, establecidos en el artículo 2° de la Constitución Política de 1991, constituyen la responsabilidad de las autoridades territoriales y sirven como fundamento para la gestión pública. Estos fines se articulan en tres pilares fundamentales, que son indivisibles e interdependientes: (i) el desarrollo integral, (ii) los derechos humanos y (iii) la democracia participativa y pluralista.

Por su parte, el artículo 311 de la Constitución Política establece que el municipio, como entidad fundamental de la división político-administrativa del Estado, tiene la responsabilidad de prestar los servicios públicos que determine la ley, **ejecutar las obras necesarias para el desarrollo local**, ordenar el crecimiento de su territorio, fomentar la participación comunitaria, promover el bienestar social y cultural de sus habitantes, y cumplir las demás funciones asignadas por la Constitución y las leyes.

La ley 715 de 2001, en su artículo 76 establece:

“ARTÍCULO 76. COMPETENCIAS DEL MUNICIPIO EN OTROS SECTORES. Además de las establecidas en la Constitución y en otras disposiciones, corresponde a los Municipios, directa o indirectamente, con recursos propios, del Sistema General de Participaciones u

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Pantana Probanal
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

otros recursos, promover, financiar o cofinanciar proyectos de interés municipal y en especial ejercer las siguientes competencias:

76.4. En materia de transporte

76.4.1. **Construir y conservar la infraestructura municipal de transporte, las vías urbanas, suburbanas, veredales y aquellas que sean propiedad del municipio, las instalaciones portuarias, fluviales y marítimas, los aeropuertos y los terminales de transporte terrestre, en la medida que sean de su propiedad o cuando éstos le sean transferidos directa o indirectamente**

En este contexto, corresponde a los alcaldes, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 315 de la Constitución Política —y reiterado en el artículo 91 de la Ley 136 de 1994—, cumplir y hacer cumplir la Constitución y la ley, dirigir la acción administrativa del municipio, garantizar el ejercicio de sus funciones y velar por la adecuada prestación de los servicios a su cargo.

Es así, como el municipio de Puerto Gaitán, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 2 de la Ley 80 de 1993, en los referentes a los esquemas asociativos, busca llevar a cabo un convenio interadministrativo en el marco del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública. Y en virtud del Título 5 del Decreto 1066 de 2015, adicionado por el Decreto 1033 de 201. Lo anterior para llevar a cabo el proyecto con numero BPIN 2024505680161, cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE A LA VEREDA RUBIALES DESDE EL PK67+700 HASTA EL PK86+500 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN-META"** y con fundamento en el estudio previo, se identifica la necesidad de intervenir el tramo vía desde el PK67+700 hasta el PK86+500, el cual se encuentra en mal estado y afecta la movilidad de los habitantes del sector.

Con el propósito de atender y satisfacer la necesidad identificada, los Planes de Desarrollo (i) Nacional, (ii) Departamental del Meta y (iii) Municipal de Puerto Gaitán, , contemplan diversos programas, proyectos y estrategias, de la siguiente manera:

PLAN DE DESARROLLO NACIONAL 2022-2026 "COLOMBIA POTENCIA MUNDIAL DE LA VIDA".

Programa: 2401 - Infraestructura red vial regional

Transformación: 3. Derecho Humano a la Alimentación

Pilar: 02. Acceso físico a alimentos.

PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL 2024-2027 " EL GOBIERNO DE LA UNIDAD"

Línea estratégica: infraestructura integral para el crecimiento

Programa: 2.1.10.1. Programa de infraestructura estratégica

Subprograma: 2.1.10.1.1. Subprograma fortalecimiento de la infraestructura en los diferentes modos de transporte

PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL JUNTOS LO HACEMOS 2024-2027".

En atención a los lineamientos constitucionales y legales previamente citados, y con el propósito de satisfacer la necesidad identificada en el presente estudio, así como de cumplir con las metas establecidas en los Planes de Desarrollo Nacional, Departamental y Municipal, el Municipio de Puerto Gaitán considera oportuno y conveniente llevar a cabo el proyecto de inversión denominado: **"MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE A LA VEREDA RUBIALES DESDE EL PK67+700 HASTA EL PK86+500 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN-META"**. Este proyecto abarca diversas áreas de trabajo, centralizando la gestión de la ejecución de las obras, la coordinación

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramo del Norte
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

técnica, la administración de los recursos, la supervisión del proceso y el cierre del proyecto en un único ejecutor. Esto permitirá optimizar los tiempos de ejecución y atender de manera eficiente la necesidad identificada por el municipio.

Así entonces, el municipio de Puerto Gaitán, teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 2 de la Ley 80 de 1993, en los referentes a los esquemas asociativos, busca celebrar convenio interadministrativo en el marco del Estatuto General de Contratación de la Administración Pública y en virtud del Título 5 del Decreto 1066 de 2015, adicionado por el Decreto 1033 de 2011, pues resulta ser una herramienta idónea para satisfacer la necesidad identificada en el estudio previo.

Cabe resaltar que, el proyecto de inversión que viene referenciado, cuenta con los estudios y diseños necesarios para la ejecución de las obras que derivan del mismo, conforme lo previsto en el artículo 87 de la ley 1474 de 2011, el cual dispone:

“ARTÍCULO 87. MADURACIÓN DE PROYECTOS. El numeral 12 del artículo 25 de la Ley 80 de 1993 quedará así:

12. Previo a la apertura de un proceso de selección, o a la firma del contrato en el caso en que la modalidad de selección sea contratación directa, deberán elaborarse los estudios, diseños y proyectos requeridos, y los pliegos de condiciones, según corresponda...”

2. ASPECTOS GENERALES

2.1. OBJETO A CONTRATAR

MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE A LA VEREDA RUBIALES DESDE EL PK67+700 HASTA EL PK86+500 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN-META

2.2. CODIFICACIÓN UNSPSC DE LOS BIENES, OBRAS O SERVICIOS

CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS	
80101600	Gerencia de proyectos
81101500	Ingeniería civil y arquitectura

2.3. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

Realizar el mejoramiento de 18,8 km de la vía que inicia en el Km67+700, y que conduce hacia la vereda Rubiales, la cual se encuentra en la jurisdicción del municipio de Puerto Gaitán (departamento del Meta). Lo anterior de acuerdo con Estudios y Diseños y Especificaciones Técnicas desarrollados por la AGENCIA PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL META- AIM y que fueron aprobados y apropiados por el MUNICIPIO DE PUERTO DE PUERTO GAITAN., los cuales comprenden: Construcción de estructura de pavimento asfáltico, señalización, estructuras hidráulicas y obras complementarias.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	 ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Municipio
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

El anexo técnico que desarrolla cada una de las especificaciones técnicas del proyecto a ejecutar, se encuentra en documento adjunto como parte integral de la etapa precontractual del proceso.

3. ANÁLISIS DEL MERCADO Y ASPECTOS ECONÓMICOS

3.1. Comportamiento del sector de los servicios

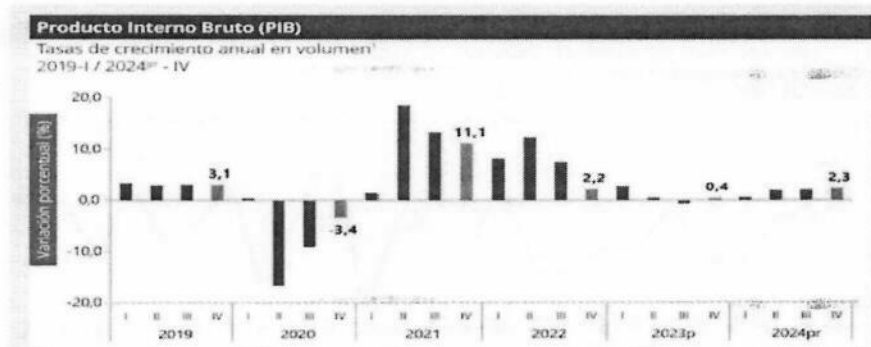
En 2024, la economía creció un 1,7 %, impulsada por el fortalecimiento de la demanda interna. El consumo privado aumentó un 1,6 %, gracias al mayor gasto en bienes duraderos y servicios, mientras que la inversión fija se expandió un 3,0 %, destacándose el avance en maquinaria y obras civiles. Para 2025, se prevé un crecimiento del 2,5 %, favorecido por un entorno financiero más favorable, aunque persisten desafíos fiscales y globales.

Aspectos destacados:

- El PIB aumentó un 1,7 % en 2024, en un contexto de condiciones financieras más flexibles y una inflación a la baja, lo que favoreció una recuperación gradual de la demanda interna. No obstante, el crecimiento se mantuvo por debajo del promedio de los últimos 20 años (3,5 %), con marcadas diferencias entre sectores y componentes del gasto.
- El consumo privado aumentó un 1,6 % durante el año, evidenciando resiliencia a pesar del impacto inicial de las altas tasas de interés. Al representar el 76 % del PIB, fue el principal motor del crecimiento, con un mayor **protagonismo de los servicios**, que constituyeron el 58 % del consumo total. En cuanto a los bienes, los no durables aportaron el 30 %, los semidurables el 7 % y los durables el 5 %.
- Destaca también el incremento en el gasto en comunicaciones, que alcanzó el 141 %, reflejando un aumento en la digitalización y la demanda de servicios tecnológicos. El consumo en salud llegó al 136 % respecto al nivel de 2019, impulsado por una mayor demanda de servicios médicos y un acceso ampliado a tratamientos. Por su parte, el gasto en bebidas alcohólicas y tabaco se elevó al 137 %, mientras que el transporte creció hasta el 127 %, favorecido por el incremento en la movilidad y la actividad económica.
- En 2024, el gasto total de consumo final de los hogares alcanzó el 123 % del nivel registrado en 2019. Al desglosarlo por tipo de bien, el consumo de bienes durables se situó en el 130 %, el de bienes no durables en el 123 %, y el de bienes semidurables en el 113 %, mientras que el consumo de servicios llegó al 125 %.
- A pesar del destacado crecimiento de las exportaciones de **servicios** (+9,4 %), impulsado en gran parte por el turismo, el aumento de las importaciones (+4,2 %), favorecido por una demanda interna más sólida, generó una contribución neta negativa del sector externo al PIB. En 2024, la demanda externa restó 2,7 puntos porcentuales al crecimiento económico, reflejando un mayor dinamismo de las importaciones en comparación con el incremento total de las exportaciones (+2,0 %).
- A nivel sectorial, 10 de los 12 sectores ya superan sus niveles de actividad de 2019; sin embargo, la construcción y la minería continúan rezagadas. En 2024, estos sectores alcanzaron apenas el 77 % y el 84 %, respectivamente, del valor registrado en 2019, evidenciando una contracción estructural en ambas actividades. Por el contrario, el sector de arte y entretenimiento ha sido el de mayor crecimiento, situándose en un 152 % respecto a los niveles pre-pandemia, impulsado principalmente por el auge de las apuestas en línea, que han dinamizado el rubro y generado nuevas fuentes de ingresos. En cuanto al comercio y la industria, que en 2022 habían llegado al 116 % y 111 % de sus niveles de 2019,

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Resistencia Humana
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

respectivamente, mostraron un retroceso en los últimos trimestres, ubicándose ahora en un 114 % y 106 %.



Fuente: <https://www.infobae.com/colombia/2025/02/17/el-departamento-administrativo-nacional-de-estadistica-presento-el-informe-del-pib-del-ano-2024/#:~:text=Según%20la%20directora%20del%20Dane,%2C42%25%20alcanzado%20en%202022.>

En el cuarto trimestre de 2024pr, el Producto Interno Bruto, en su serie original, registró un crecimiento del 2,3 % en comparación con el mismo período de 2023p. Las actividades económicas que impulsaron en mayor medida la dinámica del valor agregado fueron:

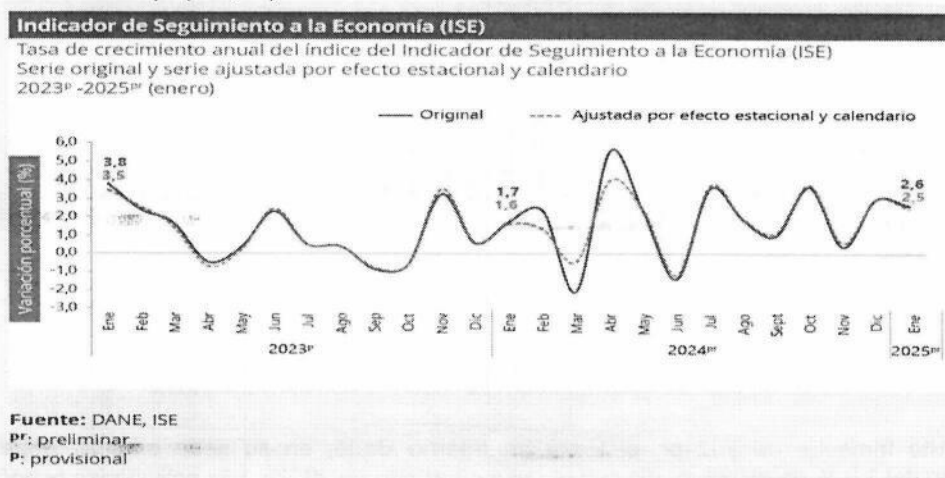
- El sector de comercio al por mayor y menor, reparación de vehículos automotores y motocicletas, transporte y almacenamiento, así como alojamiento y servicios de comida, registró un crecimiento del 4,4 %, aportando 1,0 puntos porcentuales a la variación anual.
- El sector de administración pública y defensa, junto con los planes de seguridad social de afiliación obligatoria, educación y actividades de atención de la salud humana y servicios sociales, registró un crecimiento del 4,0 %, aportando 0,7 puntos porcentuales a la variación anual.
- El sector de agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca registró un crecimiento del 6,5 %, aportando 0,6 puntos porcentuales a la variación anual.



Fuente: DANE - Cuentas Nacionales Trimestrales

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Piedras Blancas
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

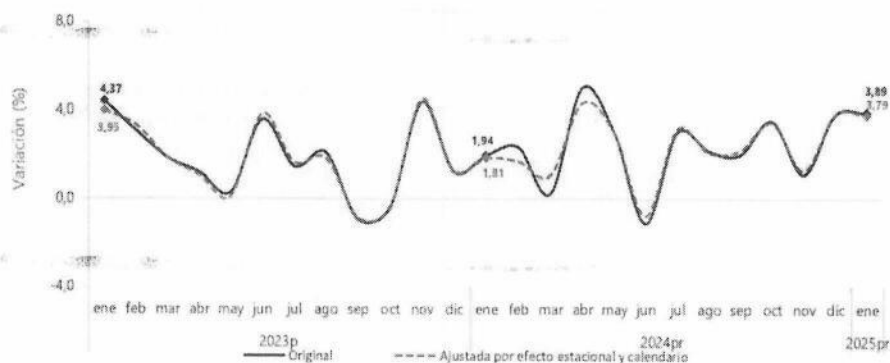
Por otro lado, la tasa de crecimiento anual del índice del indicador de seguimiento de la economía, para el mes de enero de 2025pr se ubicó en 116,84, teniendo un crecimiento del 2,65% respecto al mes de Enero 2024pr (113,82).



Para el presente estudio, es necesario resaltar el comportamiento anual de las actividades terciarias, que para el mes de enero de 2025pr, el índice de las actividades terciarias(servicios), en su serie original, se ubica en 127,65, representando un incremento del 3,89% respecto al mes de enero de 2024pr(122,88).

Ahora bien, en cuanto a la serie ajusta por efecto estacional y calendario, en el mes de enero de 2025pr, se ubicó en 137,28, representando un crecimiento de 7,9% a comparación del 2024pr (132,26), como se muestra a continuación:

Gráfico 14. Tasa de crecimiento anual del índice de las actividades terciarias
Serie original y serie ajustada por efecto estacional y calendario
2023^P - 2025^{Pr} (enero)

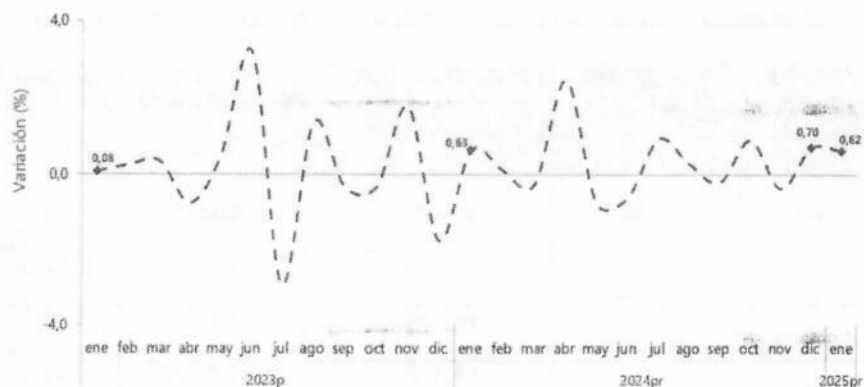


Fuente: DANE, ISE
^{Pr}: preliminar
^P: provisional

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

El desempeño mensual de las actividades terciarias, en su serie ajustada por efectos estacionales y de calendario, alcanzó un valor de 137,28, lo que representa un aumento del 0,62 % en comparación con diciembre de 2024pr (136,43).

Gráfico 15. Tasa de crecimiento mensual del índice de las actividades terciarias
Serie ajustada por efecto estacional y calendario
2023P - 2025P^r (enero)



Fuente: DANE, ISE
P^rpreliminar
Pprovisional

3.2. Índice de precios del consumidor

En lo que respecta a los servicios, se puede evidenciar un consumo total del 5,36%, evidenciándose un mayor consumo en la clase vulnerable.

Nombre	Pobres	Vulnerables	Clase Media	Ingresos Altos (por criterio absoluto)*	Total
Alimentos Y Bebidas No Alcohólicas	23,78	22,24	15,80	8,16	15,05
Bebidas Alcohólicas y Tabaco	1,82	1,88	1,72	1,53	1,70
Prendas De Vestir Y Calzado	3,30	3,50	3,91	4,49	3,98
Alojamiento, Agua, Electricidad, Gas Y Otros Combustibles	40,17	36,83	33,13	30,44	33,12
Muebles, Artículos Para El Hogar Y Para La Conservación Ordinaria Del Hogar	2,97	3,07	3,75	5,99	4,19
Salud	1,51	1,40	1,52	2,34	1,71
Transporte	7,08	10,07	13,00	15,12	12,93
Información Y Comunicación	2,46	3,25	4,58	4,56	4,33
Recreación Y Cultura	2,61	2,89	3,46	5,19	3,79
Educación	1,64	1,74	4,29	6,55	4,41
Restaurantes Y Hoteles	7,23	8,17	9,48	10,31	9,43
Bienes Y Servicios Diversos	5,23	5,46	5,35	5,32	5,36

Fuente: DANE

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Piedras Blancas
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

De acuerdo con las ponderaciones del nuevo IPC, según grupos de gastos, se podría decir que el consumo total respecto a otros servicios fue del 0,11 y el mayor consumo se evidencio en la clase media.

3.3. Variaciones del salario mínimo legal vigente

A continuación, se muestra la variación del SMMLV desde el año 2010 hasta la presente vigencia:

AÑO	SALARIO MÍNIMO MENSUAL S.M	VARIACIÓN S.M \$	VARIACIÓN S.M. %	AUXILIO DE TRANSPORTE	NORMATIVIDAD
2025	1.423.500	123.500	9,50%	200.000	1572 de dic 24 de 2024
2024	1.300.000	140.000	12,07%	162.000	2292 de dic 29 de 2023
2023	1.160.000	160.000	16,00%	140.606	2613 de dic 28 de 2022
2022	1.000.000	91.474	10,07%	117.172	1724 de dic 15 de 2021
2021	908.526	30.723	3,50%	106.454	1786 de dic 29 de 2020
2020	877.803	49.687	6,00%	102.854	2360 de dic 26 de 2019
2019	828.116	46.874	6,00%	97.032	2451 de dic 27 de 2018
2018	781.242	43.525	5,90%	88.211	2269 de dic 30 de 2017
2017	737.717	48.262	7,00%	83.140	2209 de dic 30 de 2016
2016	689.455	45.105	7,00%	77.700	2552 de dic 30 de 2015
2015	644.350	28.350	4,60%	74.000	2731 de dic 30 de 2014
2014	616.000	26.500	4,50%	72.000	3068 de dic 30 de 2013
2013	589.500	22.800	4,02%	70.500	2738 de dic 28 de 2012
2012	566.700	31.100	5,81%	67.800	4919 de dic 26 de 2011
2011	535.600	20.600	4,00%	63.600	033 de enero 11 de 2011
2010	515.000	18.100	3,64%	61.500	5053 de dic 30 de 2009

El histórico descrito anteriormente, es necesario tenerlo en cuenta para la asignación de salarios a trabajadores del sector.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Parque Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

3.4. Subsector de los servicios de construcción, infraestructura y mantenimientos

Si bien el presente estudio, abarca el sector de servicios, es necesario resaltar que en el marco del **BPIN 2024505680161**, El subsector objeto, es el dedicado a la construcción, infraestructura y mantenimiento, el cual es esencial para el desarrollo económico del país. Este subsector abarca actividades como la edificación de obras civiles, la operación y el mantenimiento de infraestructuras existentes, y la prestación de servicios especializados relacionados con la construcción.

La Cámara Colombiana de la Infraestructura destaca la importancia de este subsector, señalando que comprende la construcción, operación y mantenimiento de obras civiles, lo que lo convierte en una de las actividades más dinámicas de la economía colombiana y fundamental para incrementar la competitividad del país.

Sin embargo, el desarrollo de la infraestructura en Colombia ha enfrentado desafíos. Según Legis Comex, el atraso en infraestructura ha limitado el crecimiento adecuado de diversas actividades económicas, lo que ha llevado al gobierno y al sector privado a implementar proyectos para mejorar las vías y facilitar operaciones de comercio exterior.

En resumen, el subsector de servicios de construcción, infraestructura y mantenimiento en Colombia es vital para el desarrollo económico, abarcando desde la edificación de nuevas obras hasta la construcción de infraestructura vía y enfrentando desafíos que requieren colaboración entre el sector público y privado para su superación.

3.4.1. Estructura y segmentación del sector de la construcción a nivel nacional

En Colombia, el sector de la construcción se divide en varios subsectores, cada uno con características y dinámicas propias. Los principales subsectores son:

SUBSECTOR	DESCRIPCIÓN
Construcción de Edificaciones	Comprende la construcción de viviendas, edificaciones comerciales, industriales y públicas. Incluye proyectos residenciales, centros comerciales, oficinas, hospitales y colegios.
Infraestructura Vial y de Transporte:	Se enfoca en la construcción y mantenimiento de carreteras, puentes, túneles, aeropuertos y vías férreas. Es clave para la conectividad y el desarrollo logístico del país.
Obras civiles:	Abarca proyectos de gran envergadura como represas, acueductos, alcantarillados, sistemas de riego y obras de contención. Involucra tanto la infraestructura pública como la privada.
Infraestructura Energética	Incluye la construcción de plantas eléctricas, hidroeléctricas, parques eólicos, solares y redes de transmisión. Contribuye a la diversificación de la matriz energética.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán <i>Punto de Encuentro</i>
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Infraestructura social	Comprende la construcción de hospitales, escuelas, centros culturales y espacios públicos. Está orientada a mejorar la calidad de vida y el acceso a servicios básicos.
Mantenimiento y Rehabilitación	Se centra en la conservación, restauración y modernización de edificaciones e infraestructuras existentes. Es fundamental para prolongar la vida útil de las obras.
Servicios especializados	Incluye actividades como la topografía, geotecnia, diseño arquitectónico, ingeniería estructural y gestión de proyectos.

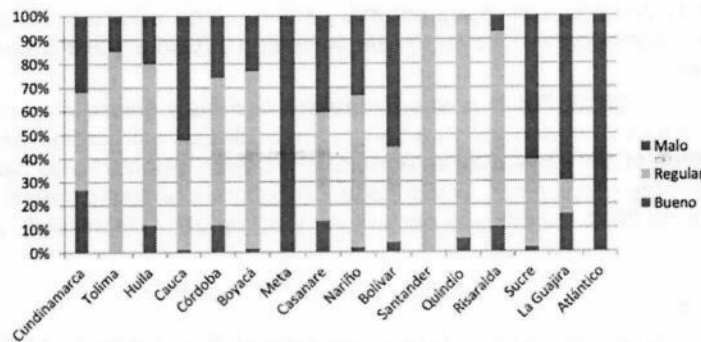
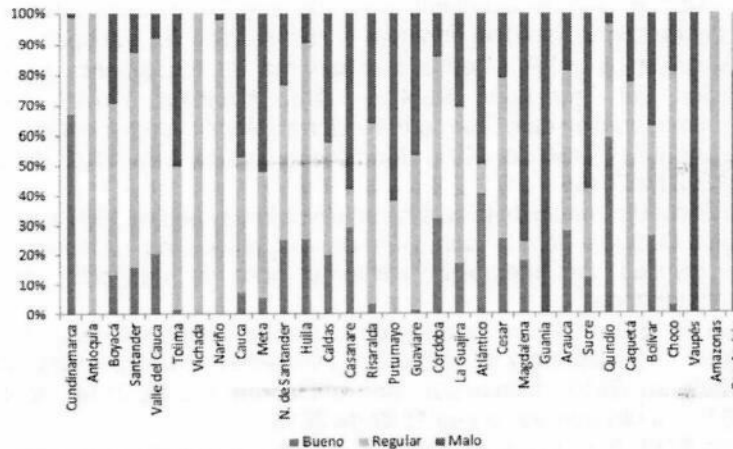
3.4.2. Subsector de la infraestructura vial y de transporte:

Según datos del INVIAS, la red de carreteras en Colombia abarca aproximadamente 203.338 km². De este total, 17.143 km corresponden a la red primaria, 55.458 km a la red vial secundaria, 135.679 km a la red terciaria y 12.251 km a vías de carácter privado. En particular, la red terciaria de 135.679 km se distribuye de la siguiente manera: 27.577 km están bajo la gestión del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), 21.469 km son administrados por 21 departamentos y 86.633 km están a cargo de los municipios del país.

La red secundaria permite la conexión entre cabeceras municipales y su enlace con las carreteras primarias, mientras que la red terciaria facilita la comunicación entre cabeceras municipales y veredas, además de interconectar las veredas entre sí. Esta estructura resalta la relevancia de ambas redes para el desarrollo regional, al mejorar la movilidad, el acceso a servicios y la integración de las comunidades.

La extensión de la red vial terciaria en cada departamento está directamente relacionada con el tamaño de su población rural. No obstante, las deficiencias en la infraestructura de esta red y en la vialidad secundaria respaldan la hipótesis de que la falta de transporte de calidad es un factor clave en el atraso económico de amplias regiones de Colombia, afectando tanto los niveles de ingreso como la productividad.

En el Meta cerca del 50% de la red vial secundaria está catalogada en mal estado, al igual que el 100% de la red vial terciaria.



Fuente:

[https://infraestructura.org.co/bibliotecas/DAE/Infraestructura%20de%20Transporte%20en%20Colombia%20\(FEDESARROLLO%20Mar-2013\).pdf](https://infraestructura.org.co/bibliotecas/DAE/Infraestructura%20de%20Transporte%20en%20Colombia%20(FEDESARROLLO%20Mar-2013).pdf)

3.4.3. Marco regulatorio y normativo del subsector de la construcción

El marco regulatorio y normativo es el conjunto de leyes, decretos, resoluciones, normas y reglamentos que establecen las directrices y reglas para el desarrollo de la actividad del subsector de construcción (infraestructura vial) en Colombia se describe a continuación:

Normatividad general:

- Ley 80 de 1993: Por la cual se expide el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública. Exigencia de contar con una interventoría para proyectos contratados con el Estado.
- Ley 105 de 1993: Por la cual se dictan disposiciones básicas sobre el transporte, se redistribuyen competencias y recursos entre la Nación y las Entidades Territoriales, se reglamenta la planeación en el sector transporte y se dictan otras disposiciones. El art. 32 de esta Ley (cláusulas unilaterales) fue derogado por el art. 73, Ley 1682 de 2013.
- Ley 336 de 1996: Por la cual se adopta el estatuto nacional de transporte, en la que se señala como prioridad esencial del Estado, la protección de los usuarios, al tiempo que

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Meta
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

le ordena exigir y verificar las condiciones de seguridad, comodidad y accesibilidad de los modos de transporte, dándole prioridad a los medios de transporte masivo. El objeto unificar los principios y los criterios que servirán de fundamento para la regulación y reglamentación del Transporte Público Aéreo, Marítimo, Fluvial, Férreo, Masivo y Terrestre y su operación en el Territorio Nacional. Modificada por el Decreto 1561 de 2002. Modificada por la Ley 1450 de 2011. Modificada por la Ley 1702 de 2013. Modificada por la Ley 1762 de 2015.

- Ley 614 de 2000: Por medio de la cual se adiciona la Ley 388 de 1997 y se crean los comités de integración territorial para la adopción de los planes de ordenamiento territorial. Se crean los comités de integración territorial para la adopción de los planes de ordenamiento territorial.
- Ley 1682 de 2013: Por la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte y se conceden facultades extraordinarias. Modificada por el Decreto 3049 de 2013. Modificada por el Decreto 476 de 2014. Modificada por la Ley 1742 de 2014. Modificada por la Ley 1882 de 2018.
- Ley 1742 de 2014: Por la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte, agua potable y saneamiento básico, y los demás sectores que requieran expropiación en proyectos de inversión que adelante el Estado y se dictan otras disposiciones.
- Decreto 3049 de 2013: Por la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte y se conceden facultades extraordinarias.
- Decreto 476 de 2014: Por la cual se adoptan medidas y disposiciones para los proyectos de infraestructura de transporte y se conceden facultades extraordinarias. Modificado por el Decreto 476 de 2014. Modificado por la Ley 1742 de 2014. Modificado por la Ley 1882 de 2018.

Normatividad técnica:

- Ley 2251 de 2022: Establece disposiciones para el diseño e implementación de la política de seguridad vial con enfoque de sistema seguro.
- Resolución 2719 de 2022: Adopta el Manual de Gestión Vial Integral del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), proporcionando lineamientos para la gestión de la infraestructura vial.
- Resolución 716 de 2015: Regula la instalación de infraestructura de telecomunicaciones sobre la infraestructura vial nacional de carreteras concesionadas y férreas.

Además, el Ministerio de Transporte y el Instituto Nacional de Vías (INVIAS) emiten periódicamente normativas y documentos técnicos que actualizan y complementan el marco regulatorio de la infraestructura vial en Colombia. Para acceder a información más detallada y actualizada, se recomienda consultar las secciones de normatividad en los sitios oficiales del Ministerio de Transporte y de INVIAS.

3.4.4. Agentes reguladores del subsector

En el sector de la construcción se identifica una variedad de agentes que desempeñan roles clave en la regulación, el diseño de políticas, y la elaboración de manuales y guías para sus distintos subsectores. Los más representativos son:

- Ministerio de Hacienda y crédito público
- Agencia Nacional de infraestructura -ANI
- Ministerio de Transporte

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Paisaje Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

- Instituto Nacional de vías(INVIAS)
- Departamento Nacional de planeación- DNP
- ICONTEC
- Superintendencia de sociedades
- Ministerio de trabajo

3.4.5. Características representativas del subsector a partir de las generalidades y particularidades de cada sector

3.4.5.1.1. Consumo del sector de infraestructura vial

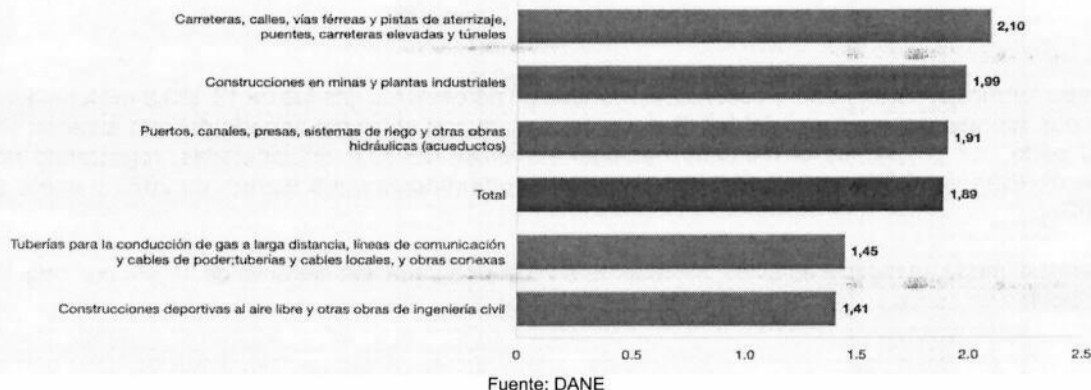
En 2024, la inversión en infraestructura vial en Colombia experimentó un crecimiento significativo, reflejando el compromiso del país con el desarrollo de su red de transporte. A continuación, se detallan las principales asignaciones presupuestales y avances en proyectos clave:

- **Inversión total en infraestructura de transporte:** Se destinaron aproximadamente COP 13,2 billones para proyectos de infraestructura de transporte, distribuidos entre varias entidades gubernamentales. La ANI recibió COP 9,14 billones según el decreto No.0312 de 6 de marzo de 2024 y el INVIAS, 4 billones para obras de infraestructura primaria y regional

Gráfica Estadísticas de concreto pomezolado (EC)

Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV)

Variación anual según agrupaciones de subclases CPC v2.0 A.C.
Total nacional. Enero 2025



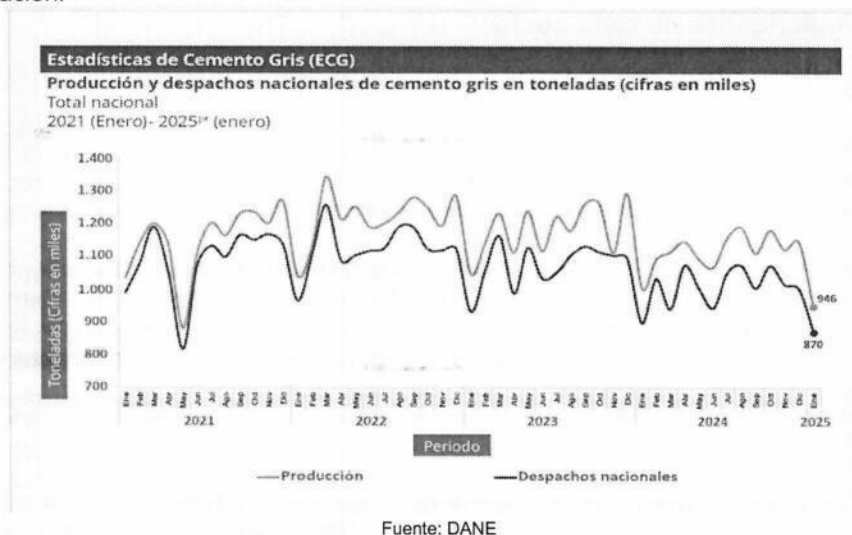
No obstante, el consumo del subsector, se refiere a los bienes y servicios necesarios para la construcción, mantenimiento y operación de la infraestructura vial, entre los que se destacan:

- Materiales de construcción: asfalto, concreto, agregados, acero, entre otros.
- Maquinaria y equipo: equipos de excavación, movimiento de tierras, pavimentación, compactación, señalización y control de tráfico
- Mano de obra y servicios especializados: ingenieros, arquitectos, operarios, técnicos, empresas de consultoría, servicios de topografía entre otros.
- Energía y combustible: Diesel y gasolina para la operación de la maquinaria pesada
- Insumos para mantenimiento y seguridad vial: señalización vertical y horizontal, sistemas de drenaje, elementos de seguridad como barreras de contención.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

El consumo del sector de infraestructura vial es clave para la competitividad y el desarrollo económico del país, ya que facilita la movilidad, el comercio y la integración territorial. Sin embargo, enfrenta desafíos como el alto costo de materiales, la falta de financiamiento en algunas regiones y la necesidad de mejorar la sostenibilidad de las obras.

Dentro de los materiales más destacados, se encuentra el concreto, su producción y consumo, se muestran a continuación:



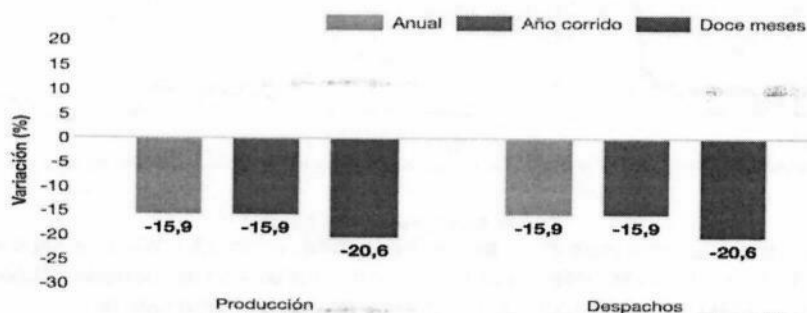
Entre febrero de 2024 y enero de 2025, la producción de cemento gris fue de 13.363,9 mil toneladas, lo que representó una caída del 5,7 % en comparación con el mismo período del año anterior. Por su parte, los despachos al mercado nacional sumaron 12.083,0 mil toneladas, registrando una disminución del 6,0 % en relación con el período comprendido entre febrero de 2023 y enero de 2024.

De igual modo, la mezcla asfáltica, represento a 2025 una variación negativa de 15,9% con relación a 2024:

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Parque Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Indicador de Mezcla Asfáltica (IMA)

Variación anual, año corrido y doce meses de la producción y los despachos
enero (2025 / 2024)^{Pr}



Fuente: DANE

La caída en la producción de mezcla asfáltica se debe, según el tipo de mezcla, a la reducción en las mezclas asfálticas densas, las cuales presentaron una variación negativa del 26,3 %, restando 17,8 puntos porcentuales a la variación total. En contraste, la mezcla asfáltica semidensa tuvo un incremento del 0,8 %, aportando 0,2 puntos porcentuales a la variación total, mientras que las mezclas asfálticas clasificadas en la categoría "Otras*" experimentaron un aumento del 100,9 %, sumando 1,7 puntos a la variación anual de la producción total (-15,9 %).

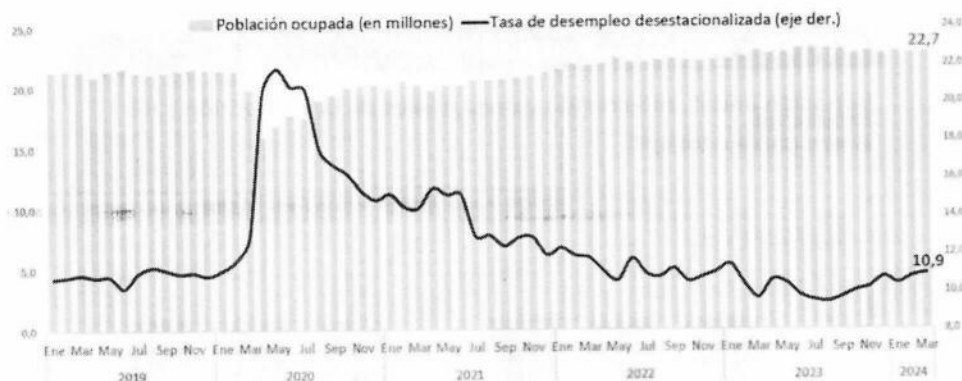
3.4.5.1.2. Características de la oferta laboral en el sector de infraestructura vial.

Además de los recursos físicos empleados en la construcción, el sector desempeña un papel fundamental en la generación de empleo. Por esta razón, es esencial evaluar su contribución en términos de empleabilidad y contratación laboral.

Aunque los principales indicadores de empleo, como el número de ocupados, mostraban una recuperación sólida tras la pandemia del COVID-19, la tasa de desocupación ha aumentado de manera constante desde septiembre de 2023. En marzo de 2024, la tasa de desempleo desestacionalizada se situó en 10,9 % (11,3 % en el dato original), lo que refleja un deterioro de 1,2 puntos porcentuales en comparación con el 9,7 % (10,0 % original) registrado un año antes. Según las proyecciones de los analistas encuestados por la EME y los estudios de Corficolombiana, se espera que la tasa de desempleo cierre el año en torno al 10,0 %.

Tasa de desempleo nacional y número de ocupados, datos desestacionalizados

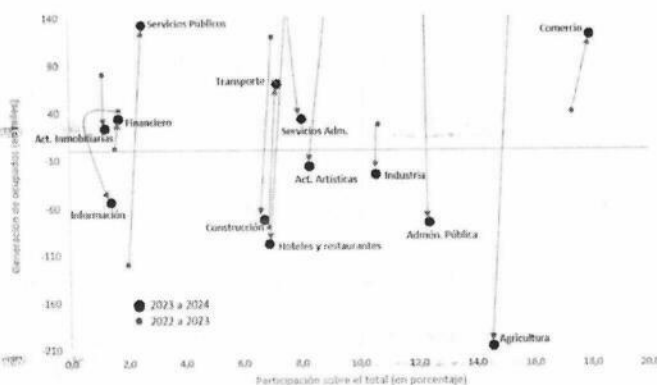
 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Patrimonio Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	



Fuente: DANE, elaboración Camacol

En cuanto al número de ocupados en el sector transporte, en 2023 y 2024 se situó entre 70.000 y 80.000, una cifra significativamente menor en comparación con el período 2022-2023, cuando alcanzó entre 120.000 y 130.000 ocupados, como se muestra a continuación:

Diferencia de ocupados entre el mes de marzo de 2024 y 2023



Fuente: DANE, elaboración Camacol

Finalmente, dentro de las principales áreas de trabajo en el sector se destacan los consultores, constructores y contratistas, quienes desempeñan un papel fundamental en el desarrollo de proyectos. Estos pueden estar representados tanto por personas naturales como jurídicas, dependiendo de la naturaleza y alcance de sus responsabilidades dentro de la industria.

Es por eso, que el sector de la construcción se distingue por emplear diferentes modalidades de contratación para su personal, adaptándose a las necesidades específicas de cada etapa de la obra. A lo largo del proceso constructivo, es común la subcontratación parcial o total, lo que en muchos casos influye en la cadena de mando y, consecuentemente, en la responsabilidad sobre los resultados de las actividades realizadas. Este sector concentra el 7% del empleo directo del país:

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

OCUPADOS EN CONSTRUCCIÓN: SUBSECTOR POR GÉNERO (MILES DE PERSONAS Y % DEL TOTAL POR GÉNERO)



Fuente: https://www.bbvaresearch.com/wp-content/uploads/2024/02/202402SituacionInmobiliariaEstructural.pdf?utm_source=chatgpt.com

3.4.5.1.3. Características de las empresas que conforman el sector

Las características de una empresa están directamente determinadas por la actividad económica que desarrolla, así como por los recursos técnicos, financieros y humanos que emplea, entre otros factores. Con base en esto, a continuación, se presentan fragmentos de estudios sectoriales realizados por CAMACOL y la CCI(Cámara colombiana de infraestructura), los cuales han permitido identificar el perfil de las empresas que conforman el sector de la construcción. Este sector opera a través de un proceso productivo basado en proyectos, donde cada uno abarca diversas etapas, desde la concepción y diseño hasta la implementación de planes de mantenimiento y operación integral de la infraestructura.

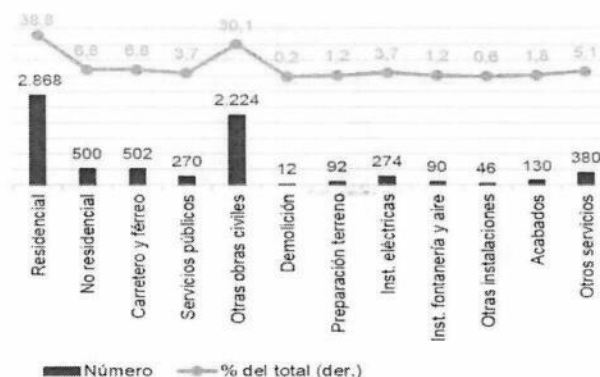
3.4.5.1.4. Número de empresas del sector y tamaño

El subsector infraestructura vial incluye diversos tipos de organizaciones enfocadas en la construcción, consultoría y, en algunos casos, exclusivamente en la operación y mantenimiento de obras finalizadas. Estas organizaciones se clasifican según su origen y estructura, abarcando desde empresas unipersonales y de carácter familiar hasta aquellas respaldadas por grandes inversionistas.

Según el informe del banco BBVA de 2024, con datos de la Superintendencia de sociedades de 2022, había alrededor 7.388 empresas dedicadas a la construcción, de las cuales 2.224 están dedicadas a obras civiles y 380 a otros servicios.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

EMPRESAS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN^(*)
(NÚMERO DE EMPRESAS Y % DEL TOTAL)



(*) Datos para 2022
Fuente: BBVA Research con datos de Superintendencia de Sociedades.

Fuente: https://www.bbva.com/wp-content/uploads/2024/02/202402SituacionInmobiliariaEstructural.pdf?utm_source=chatgpt.com

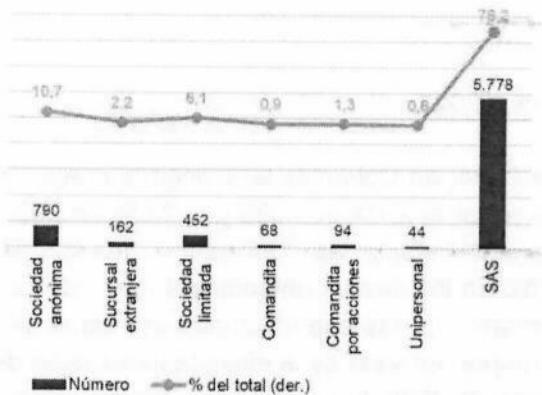
3.4.5.1.5. Naturaleza jurídica de las empresas del subsector

Según informe del banco BBVA del año 2024, elaborado con datos de la superintendencia de sociedades de 2022, el 78,2% de las empresas de construcción son SAS, y la rentabilidad fue mayor en las empresas unipersonales con un 15,5% y las SAS con un 8,9%, esto en relación con el ROE(Return on equity), el cual mide la rentabilidad de una empresa en relación con el capital invertido por los accionistas.

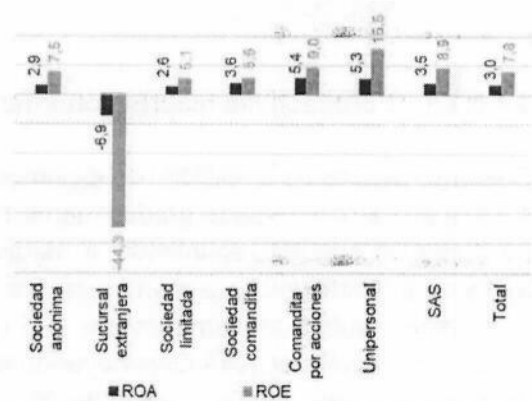
Según informe del banco BBVA del año 2024, elaborado con datos de la superintendencia de sociedades de 2022, el 78,2% de las empresas de construcción son SAS, y la rentabilidad fue mayor en las empresas unipersonales con un 15,5% y las SAS con un 8,9%, esto en relación con el ROE(Return on equity), el cual mide la rentabilidad de una empresa en relación con el capital invertido por los accionistas.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Paisana Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

EMPRESAS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN^(*)
(NÚMERO DE EMPRESAS Y % DEL TOTAL)



RENTABILIDAD DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN^(*) (% DE ACTIVOS Y PATRIMONIO)

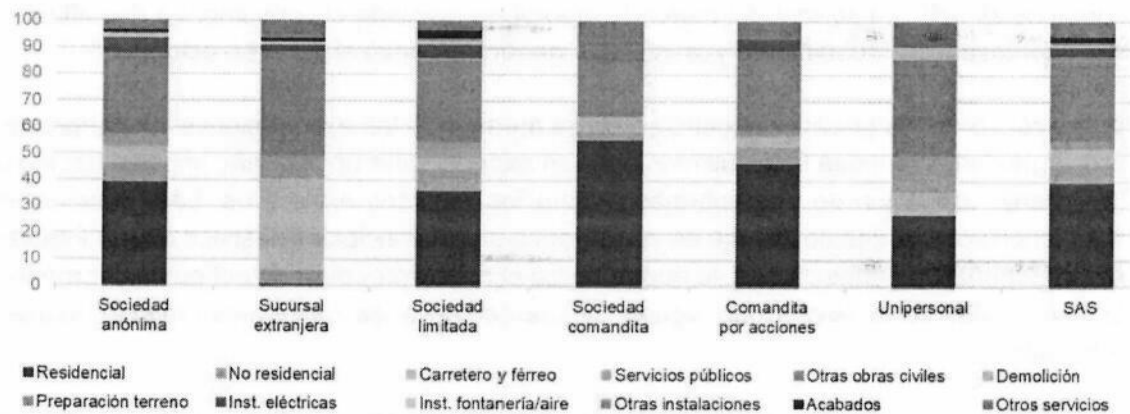


(*) Datos para 2022
Fuente: BBVA Research con datos de Superintendencia de Sociedades.

Fuente: https://www.bbvarresearch.com/wp-content/uploads/2024/02/202402SituacionInmobiliariaEstructural.pdf?utm_source=chatgpt.com

Por otro lado, se puede evidenciar que todos los tipos de sociedad participan en lo que respecta de obras civiles, abarcando desde empresas unipersonales hasta grandes corporaciones y sociedades por acciones. Cada una de estas estructuras empresariales aporta de manera diferenciada al desarrollo de proyectos, ya sea en la construcción, consultoría, operación o mantenimiento de infraestructuras. A continuación, se presentan los datos que respaldan esta distribución:

TIPO DE SOCIEDAD Y SECTOR DE ACTIVIDAD DE LAS EMPRESAS DEL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN^(*)
(% DEL TOTAL POR CADA TIPO DE SOCIEDAD)



(*) Datos para 2022
Fuente: BBVA Research con datos de Superintendencia de Sociedades.

Fuente: https://www.bbvarresearch.com/wp-content/uploads/2024/02/202402SituacionInmobiliariaEstructural.pdf?utm_source=chatgpt.com

3.4.6 VARIABLE QUE AFECTAN EL SECTOR

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

3.4.6.1 VARIABLES MACROECONOMICAS NACIONALES QUE AFECTAN EL SECTOR

3.4.6.1.1 Perspectivas macroeconómicas para 2025

Según el reporte de la OCDE¹ de diciembre de 2024, en Colombia la economía creció un 1,8% y se irá recuperando gradualmente hasta llegar al 2,7% en 2025 y al 2,9% en 2026. La inversión seguirá repuntando a medida que se relajen las condiciones financieras, aunque la incertidumbre la mantendrá por debajo de los niveles anteriores a la pandemia. El consumo subirá moderadamente y el crecimiento de las exportaciones se mantendrá sólido. La inflación seguirá disminuyendo lentamente, en vista de la elevada indexación de los precios, y regresará al objetivo del 3% a finales de 2026. Los principales riesgos son las vulnerabilidades derivadas de unos déficits fiscal y de cuenta corriente cada vez mayores².

La producción creció a una tasa anual de 1,6% entre enero y septiembre de 2024, tras registrar un débil crecimiento del 0,6% en 2023, y el crecimiento alcanzó el 2% anual en el tercer trimestre. Tras cuatro trimestres de descensos consecutivos, la inversión ha empezado a crecer de nuevo, aunque la tasa de inversión sigue siendo baja. El mercado laboral ha mostrado su resiliencia, con un desempleo en niveles mínimos para Colombia, cercanos al 10%. La solidez del mercado laboral ha apoyado el consumo. La desinflación sigue avanzando gradualmente y la inflación general alcanzó el 5,4% en octubre.

El descenso de los precios del petróleo sigue mermando las exportaciones y los ingresos presupuestarios, aunque estos últimos podrían experimentar un pequeño impulso debido a la reciente aplicación de una sobretasa sobre los recursos extractivos. Las remesas se mantienen sólidas, debido al auge de la economía en los principales destinos de la diáspora, como España y Estados Unidos, lo que refuerza el consumo y el saldo por cuenta corriente. Los mercados de la electricidad siguen tensos debido a las condiciones meteorológicas adversas.

El déficit fiscal general aumentará del 4,3% en 2023 al 5,6% en 2024 y se mantendrá por encima del 4% hasta 2026, según los planes del gobierno. Aunque estos planes se ajustan a la regla fiscal, existe el riesgo de que en 2025 el déficit de ingresos obligue al gobierno a realizar recortes *ad hoc* del gasto, lo que perjudicaría a un gasto en inversión pública de por sí bastante débil. Como en los últimos años, los ingresos previstos se basan en parte en

¹ Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económicos.

² https://www.oecd.org/content/dam/oecd/en/publications/support-materials/2024/12/oecd-economic-outlook-volume-2024-issue-2_67bb8fac/EO116ESP-Perspectivas-economicas-OCDE-Diciembre-2024-ESP-PRT-FINAL-Web.pdf

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

medidas no legisladas o dependen de mejoras significativas en la administración tributaria que aún no se han materializado. La política monetaria sigue siendo restrictiva, con una tasa de interés oficial situada en el 9,75% en noviembre. Se espera que el banco central continúe su ciclo de relajación gradual. La tasa neutra efectiva, que se estima en torno al 2,5%, debería alcanzarse a finales de 2026, cuando la inflación vuelva a su objetivo del 3%.

Se espera que el crecimiento se recupere en 2025 y alcance su potencial cercano al 3% a finales del 2025 y 2026. A medida que se normalicen las condiciones financieras y se disipen los anteriores shocks temporales en los sectores de la vivienda y la construcción de infraestructuras, la inversión se recuperará parcialmente desde su mínimo histórico del 17% del PIB hasta alrededor del 19% en 2026, todavía por debajo del promedio del 21% registrado antes de la pandemia. El consumo seguirá siendo moderado tras el fuerte repunte registrado después de la pandemia, y se verá lastrado por el elevado endeudamiento y el lento crecimiento del crédito. Con la economía creciendo cerca de su potencial, la tasa de desempleo se va a quedar alrededor de su nivel actual. Las exportaciones crecerán de forma moderada en vista de la demanda exterior y de los bajos precios del petróleo, mientras que los bienes de inversión impulsarán un mayor crecimiento de las importaciones, ampliando el déficit por cuenta corriente. El aumento de la incertidumbre nacional e internacional podría exacerbar las presiones sobre el tipo de cambio y sobre los diferenciales de las tasas de interés, mientras que la subida de los precios del petróleo debida a las tensiones geopolíticas impulsaría las exportaciones y los ingresos fiscales. El doble déficit fiscal y por cuenta corriente aumenta la vulnerabilidad a los shocks externos. Una reforma en el Congreso pretende aumentar de forma considerable la proporción de los ingresos tributarios destinada a los gobiernos subnacionales, generando riesgos y un desequilibrio fiscal a menos que los gobiernos subnacionales mejoren sus capacidades y tomen la responsabilidad para ejecutar una mayor parte de los gastos. Una aplicación más ágil de las políticas de reindustrialización y transición energética podría impulsar la inversión más de lo previsto.

La prudencia fiscal es necesaria para mantener la senda prevista de consolidación fiscal, garantizar la sostenibilidad de la deuda y cumplir la regla fiscal. Se puede cumplir la regla fiscal y evitar los recortes en la inversión pública si se eliminan gradualmente las subvenciones al diésel —como se hizo de forma encomiable con las subvenciones a la gasolina en 2023—, las subvenciones distorsionadoras y mal orientadas a los servicios públicos, y mejorando la focalización del gasto social. En el mediano plazo, es necesario reconstruir el espacio fiscal. Revisiones del gasto sistemáticas podrían mejorar la eficiencia del gasto. Una reforma tributaria integral reduciría las exenciones fiscales, trasladaría la carga impositiva del impuesto de sociedades a una base más amplia del impuesto sobre la renta a las personas naturales, combatiría la evasión fiscal y reduciría las rigideces

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Meta
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

presupuestarias. De este modo, se aumentarían los ingresos y se estimularía la inversión, además de promover la progresividad del sistema tributario. Ampliar el acceso a la educación de primera infancia, sobre todo en las zonas rurales y vulnerables, e incrementar los servicios de atención a las personas mayores contribuiría a aumentar la baja participación de la mujer en la fuerza laboral de Colombia, impulsando así todo tipo de talento en el mercado laboral.

3.4.6.1.2 Producto interno bruto:

De acuerdo con el Boletín Técnico emitido por el DANE para el III Trimestre de 2024, el Producto Interno Bruto crece 2.0% respecto al mismo periodo de 2023 (ver tabla 1).³ Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 10,7% (contribuye 1,1 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 14,1% (contribuye 0,5 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 2,1% (contribuye 0,3 puntos porcentuales a la variación anual).

En lo corrido del año 2024, respecto al mismo periodo del año anterior, el Producto Interno Bruto presenta un crecimiento de 1,6%. Las actividades económicas que más contribuyen a la dinámica del valor agregado son:

- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 8,9% (contribuye 0,9 puntos porcentuales a la variación anual).
- Administración pública y defensa; planes de seguridad social de afiliación obligatoria; Educación; Actividades de atención de la salud humana y de servicios sociales crece 4,2% (contribuye 0,7 puntos porcentuales a la variación anual).
- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de

³ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/PIB/bol-PIB-IIItrim2024.pdf>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Paisaje Histórico
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

bienes y servicios para uso propio crece 9,8% (contribuye 0,4 puntos porcentuales a la variación anual).

Respecto al trimestre inmediatamente anterior, el Producto Interno Bruto en su serie ajustada por efecto estacional y calendario crece 0,2%. Cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios; Actividades de los hogares individuales en calidad de empleadores; actividades no diferenciadas de los hogares individuales como productores de bienes y servicios para uso propio crece 3,6%.
- Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca crece 2,5%.
- Actividades financieras y de seguros crece 1,5%.

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)		
	Serie original		Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Año corrido	Trimestral
	2024 ^{Pr} -III / 2023 ^{Pr} -III	2024 ^{Pr} / 2023 ^{Pr}	2024 ^{Pr} -III / 2024 ^{Pr} -II
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	10,7	8,9	2,5
Explotación de minas y canteras	-7,1	-4,1	-2,1
Industrias manufactureras	-1,3	-2,8	0,2
Suministro de electricidad, gas, vapor y aire acondicionado ²	1,0	2,7	-0,2
Construcción	4,1	2,4	-0,2
Comercio al por mayor y al por menor ³	1,0	0,2	0,3
Información y comunicaciones	0,8	-0,9	1,2
Actividades financieras y de seguros	4,4	0,9	1,5
Actividades inmobiliarias	2,0	1,9	0,5
Actividades profesionales, científicas y técnicas ⁴	0,5	0,2	0,1
Administración pública, defensa, educación y salud ⁵	2,1	4,2	-0,7
Actividades artísticas, de entretenimiento y recreación y otras actividades de servicios ⁶	14,1	9,8	3,6
Valor agregado bruto	2,1	1,7	0,2
Impuestos menos subvenciones sobre los productos	1,3	0,7	0,2
Producto Interno Bruto	2,0	1,6	0,2

Tabla 1. Valor Agregado PIB por actividad económica. III trimestre 2024. Fuente: DANE

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

3.4.6.1.3 Balanza Comercial⁴

La balanza comercial es la diferencia que existe entre el total de las exportaciones e importaciones de un país.

En febrero de 2024 se registró un déficit en la balanza comercial colombiana de US\$762,5 millones FOB, mientras que en febrero de 2023 se presentó un déficit de US\$518,9 millones FOB. Este déficit es la diferencia entre el valor de las exportaciones (3.810,6 millones de dólares FOB) y el de las importaciones (4.573,1 millones de dólares FOB).

De acuerdo con la información de exportaciones procesada por el DANE y la DIAN, en febrero de 2024 las ventas externas del país fueron US\$3.810,6 millones FOB y presentaron una disminución de 10,1% en relación con febrero de 2023.

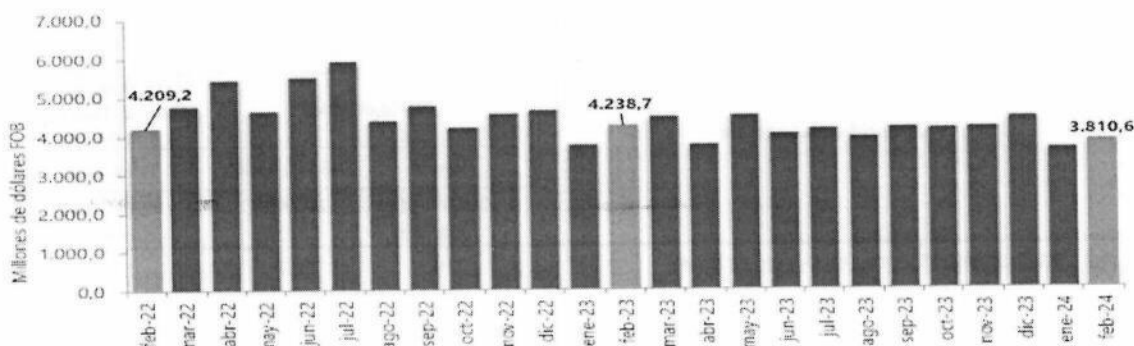


Ilustración 1. Valor FOB de las exportaciones (millones de Dólares FOB) Total Nacional. Febrero 2022-2024.
Fuente: DANE - DIAN.

En el mes de referencia, las exportaciones de Combustibles y productos de las industrias extractivas participaron con 47,7% del valor FOB total de las exportaciones; así mismo, Manufacturas con 20,9%, Agropecuarios, alimentos y bebidas con 25,3%, y Otros sectores con 6,1%.

En febrero de 2024 se exportaron 12,5 millones de barriles de petróleo crudo, lo que representó una caída de 17,8% frente a febrero de 2023

⁴ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/comercio-internacional/balanza-comercial>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS				
	CONTRATACIÓN				
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025		

Grupos de productos (OMC)	Febrero					Enero - Febrero				
	2023	2024	Variación	Contribución a	Participación	2023	2024	Variación	Contribución a la variación	Participación
	(Millones de dólares FOB)		(%)	la variación (pp)	2024 (%)	(Millones de dólares FOB)		(%)	(pp)	2024 (%)
Total	4.238,7	3.810,6	-10,1		100,0	7.971,9	7.431,7	-6,8		100,0
Agropecuarios, alimentos y bebidas ¹	851,7	963,5	13,1	2,6	25,3	1.587,8	1.766,8	11,3	2,2	23,8
Combustibles y prod. de industrias extractivas ²	2.372,2	1.816,6	-23,4	-13,1	47,7	4.428,4	3.650,5	-17,6	-9,8	49,1
Manufacturas ³	769,0	796,2	3,5	0,6	20,9	1.460,5	1.518,2	4,0	0,7	20,4
Otros sectores ⁴	245,8	234,2	-4,7	-0,3	6,1	495,2	496,2	0,2	0,0	6,7

Tabla 2. Valor FOB de las Exportaciones según grupos de productos (OMC). febrero 2024/2023.
Fuente: DANE.

Según el país de destino a febrero de 2024, Estados Unidos fue el principal destino de las exportaciones colombianas con una participación de 26,9% en el valor FOB total exportado; le siguieron en su orden las participaciones de: Panamá, India, Brasil, México, Ecuador y Puerto Rico.

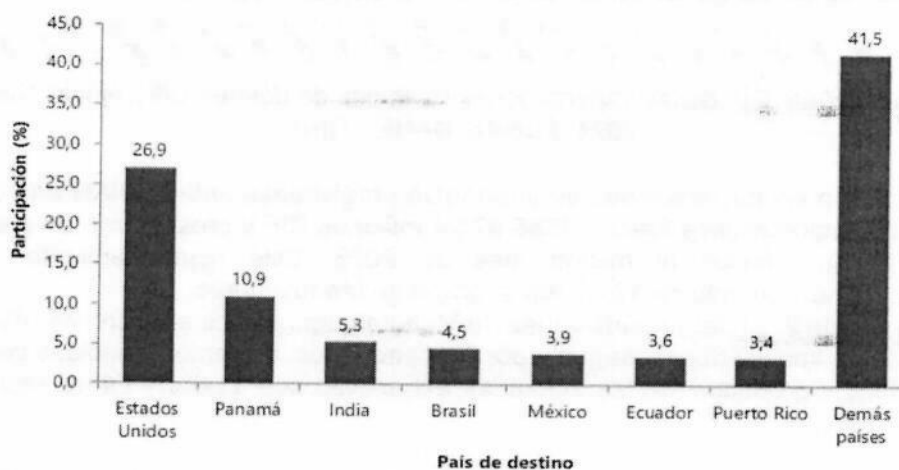


Ilustración 2. Distribución porcentual del valor FOB de las Exportaciones según país de destino.
Febrero 2024. Fuente: DANE - DIAN.

De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en noviembre de 2024, las importaciones fueron US\$5.874,4 millones CIF y presentaron un crecimiento de 13,7% con relación al mismo mes de 2023. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 17,2% en el grupo de Manufacturas.⁵

En noviembre de 2024, las importaciones de Manufacturas participaron con 74,0% del valor CIF total de las importaciones, seguido por Agropecuarios, alimentos y bebidas con 14,4%,

⁵ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/IMP/bol-IMP-nov2024.pdf>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramo Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Combustibles y productos de las industrias extractivas con 11,6% y Otros sectores con menos de 0,1%.

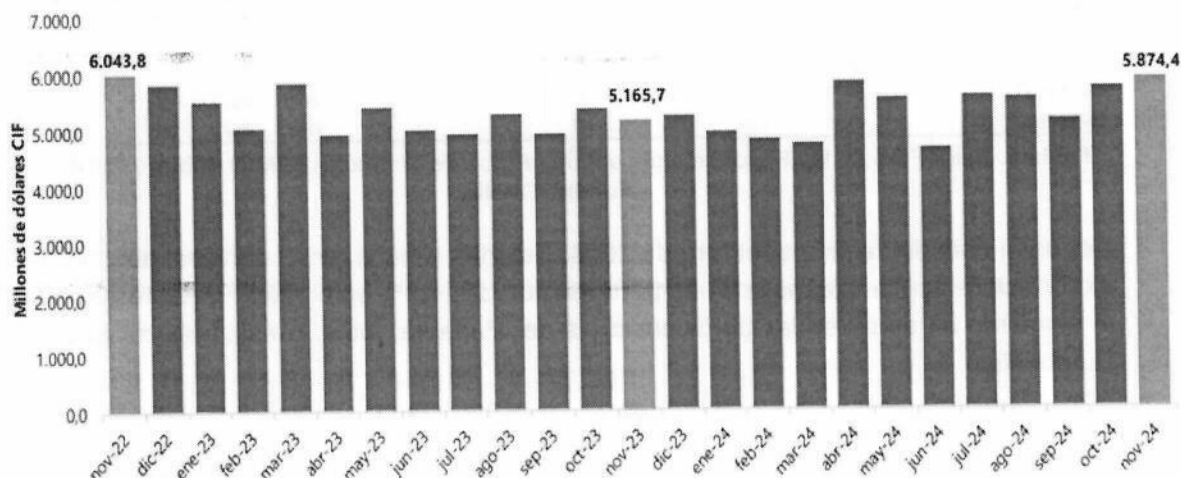


Ilustración 3. Valor CIF de las importaciones (millones de dólares CIF). Noviembre 2022-2024. Fuente: DANE - DIAN.

De acuerdo con las declaraciones de importación registradas ante la DIAN en noviembre de 2024, las importaciones fueron US\$5.874,4 millones CIF y presentaron un crecimiento de 13,7% con relación al mismo mes de 2023. Este comportamiento obedeció principalmente al aumento de 17,2% en el grupo de Manufacturas. En noviembre de 2024, las importaciones de Manufacturas participaron con 74,0% del valor CIF total de las importaciones, seguido por Agropecuarios, alimentos y bebidas con 14,4%, Combustibles y productos de las industrias extractivas con 11,6% y Otros sectores con menos de 0,1%.

Grupos de productos (OMC)	Noviembre ⁹					Enero - Noviembre ⁹				
	2023	2024	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2024 (%)	2023	2024	Variación (%)	Contribución a la variación (pp)	Participación 2024 (%)
	Millones de dólares CIF					Millones de dólares CIF				
Total	5.165,7	5.874,4	13,7	13,7		57.539,9	58.454,1	1,6	1,6	
Agropecuarios, alimentos y bebidas ¹	690,5	846,8	22,6	3,0	14,4	8.730,6	8.520,2	-2,4	-0,4	14,6
Combustibles y prod. de industrias extractivas ²	759,3	680,4	-10,4	-1,5	11,6	6.797,7	6.450,4	-5,1	-0,6	11,0
Manufacturas ³	3.705,4	4.344,5	17,2	12,4	74,0	41.944,5	43.394,2	3,5	2,5	74,2
Otros sectores ⁴	10,5	2,6	-75,1	-0,2	0,0	67,2	89,3	33,0	0,0	0,2

Tabla 3. Valor CIF de las importaciones, según Grupo de Productos. Noviembre 2024/2023. Fuente: DANE - DIAN

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán <i>Paradise Island</i>
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

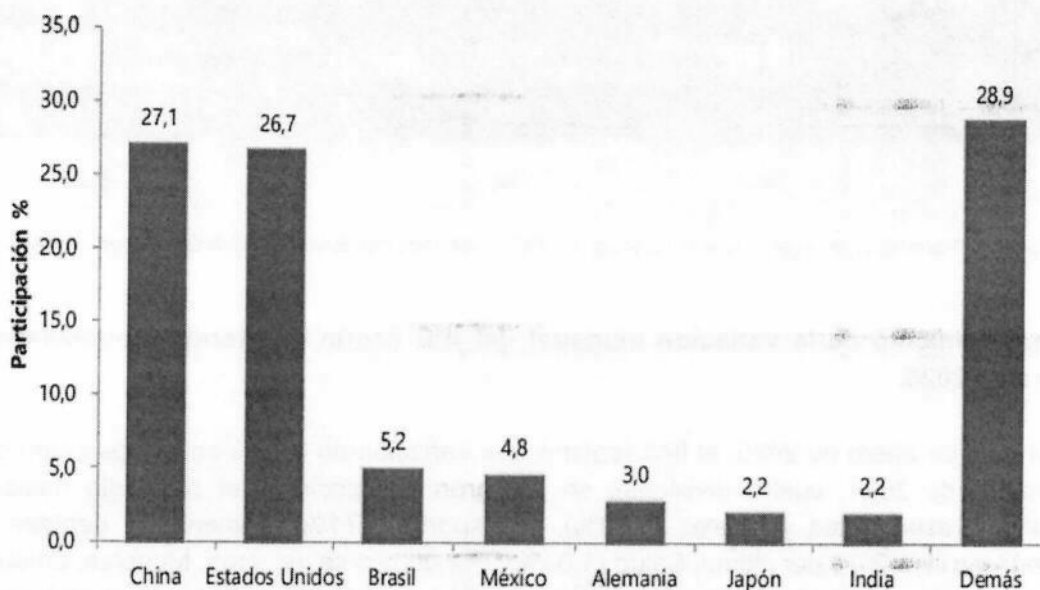


Ilustración 4. Distribución porcentual del valor CIF de las importaciones según países de origen. Noviembre 2024p. Fuente: DANE - DIAN.

3.4.6.1.4 Inflación

La inflación es el aumento generalizado y sostenido del nivel de precios existentes en el mercado durante un período de tiempo. Cuando el nivel general de precios aumenta, con cada unidad de moneda se adquieren menos bienes y servicios. Es decir, que la inflación refleja la disminución del poder adquisitivo de la moneda: *“una pérdida del valor real del medio interno de intercambio y unidad de medida de una economía”*. Una medida frecuente de la inflación es el índice de precios, que corresponde al porcentaje anualizado de la variación general de precios en el tiempo (el más común es el índice de precios al consumidor).⁶

De acuerdo con el DANE, en marzo de 2024, la variación mensual del IPC fue 0.59% con respecto al mes de abril de 2024, la variación año corrido fue 3.34% y la anual fue 7,36%.

⁶ <https://www.dane.gov.co/index.php/estadisticas-por-tema/precios-y-costos/indice-de-precios-al-consumidor-ipc/ipc-informacion-tecnica>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páez del Guaviare
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

IPC	enero			
	Variación mensual		Variación anual	
	2024	2025	2024	2025
IPC total	0,92	0,94	8,35	5,22

Tabla 4. Variación mensual, año corrido y anual. IPC Total nacional. Enero 2024/2025. Fuente: DANE

Comportamiento de la variación mensual del IPC según divisiones y subclases a Enero de 2025.

En el mes de enero de 2025, el IPC registró una variación de 0,94% en comparación con diciembre de 2024, cuatro divisiones se ubicaron por encima del promedio nacional (0,94%): Restaurantes y hoteles (1,90%), Transporte (1,71%), Alimentos y bebidas no alcohólicas (1,62%) y por último, Salud (1,04%). Por debajo se ubicaron: Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar (0,70%), Bebidas alcohólicas y tabaco (0,64%), Bienes y servicios diversos (0,54%), Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles (0,39%), Educación (0,00%), Prendas de vestir y calzado (-0,15%), Recreación y cultura (-0,18%) y por último, Información y comunicación (-0,19%).

Divisiones de Gasto	Peso (%)	Variación (%)	2024	2025	
			Contribución Puntos Porcentuales	Variación (%)	Contribución Puntos Porcentuales
Restaurantes y hoteles	9,43	1,72	0,19	1,90	0,21
Transporte	12,93	1,99	0,27	1,71	0,23
Alimentos y bebidas no alcohólicas	15,05	0,48	0,09	1,62	0,30
Salud	1,71	1,10	0,02	1,04	0,02
TOTAL	100,00	0,92	0,92	0,94	0,94
Muebles, artículos para el hogar y para la conservación ordinaria del hogar	4,19	0,69	0,03	0,70	0,03
Bebidas alcohólicas y tabaco	1,70	1,11	0,02	0,64	0,01
Bienes y servicios diversos	5,36	0,97	0,05	0,54	0,03
Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles	33,12	0,84	0,26	0,39	0,12
Educación	4,41	0,00	0,00	0,00	0,00
Prendas de vestir y calzado	3,98	0,30	0,01	-0,15	0,00
Recreación y cultura	3,79	-0,21	-0,01	-0,18	-0,01
Información y comunicación	4,33	-0,12	0,00	-0,19	-0,01

Tabla 5. Variación y contribución mensual del IPC según divisiones de gasto. Enero 2024 - 2025. Fuente: DANE

Los mayores aportes a la variación mensual del IPC (0,94%), se ubicaron en las divisiones de: Alimentos y bebidas no alcohólicas, Transporte, Restaurantes y hoteles y Alojamiento, agua, electricidad, gas y otros combustibles, las cuales aportaron 0,87 puntos porcentuales a la variación total

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

3.4.6.1.5 Tasa Representativa del Mercado

Con datos al tercer trimestre de 2022, el PIB mantuvo una sólida tendencia de crecimiento (7,1% anual daec), que continúa impulsada, principalmente, por los altos niveles del consumo privado.

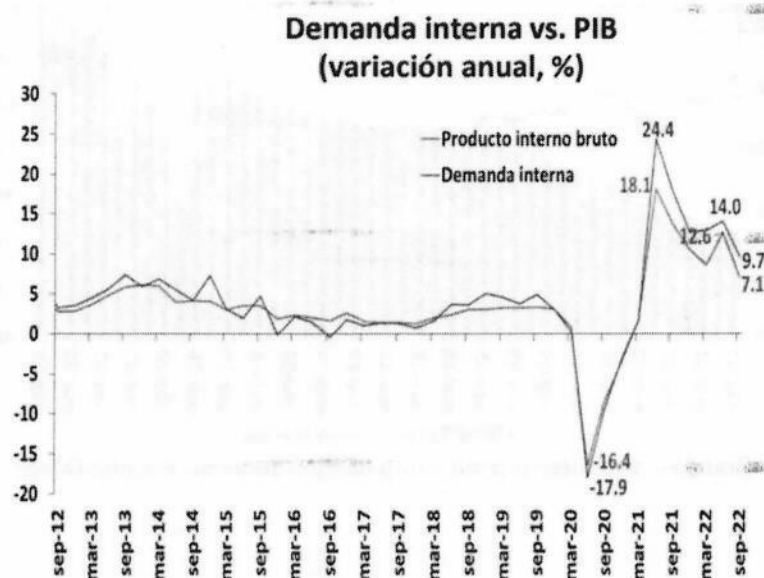


Gráfico 3. Serie desestacionalizada y ajustada por efectos calendario. Fuente: DANE; cálculos del Banco de la República. El crecimiento del PIB ha sorprendido al alza en cada trimestre del año, explicado principalmente por una fuerte dinámica del consumo privado.

El Banco de la República dio a conocer los resultados de su más reciente encuesta mensual de expectativas de analistas económicos, la cual proyecta que la inflación cerrará 2022 en 10,02%.

Impuesto a alimentos ultra procesados aumentaría la inflación anual en 1,89%

Según el sondeo realizado por el Emisor, entre los 40 economistas consultados, el pronóstico más alto dice que el Índice de Precios al Consumidor para diciembre de este año sería de 11,36%, mientras que el más bajo es de 9,2%.

Los analistas proyectan que en 2023 la inflación seguirá arriba del rango meta del Banco de la República en 5,7% y para agosto de 2024, se moderará a 4,22%. Para agosto de este año, el mercado proyecta que la inflación mensual sea de 0,54%.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Paisaje Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Las expectativas de la inflación sin alimentos, el elemento más volátil del IPC, son de 0,5% mensual en este mes de agosto y de 7,83% anual en diciembre de este año. La inflación sin alimentos se moderaría a 5,9% en 2023 y a 3,79% en 2024.

Producto interno bruto trimestral

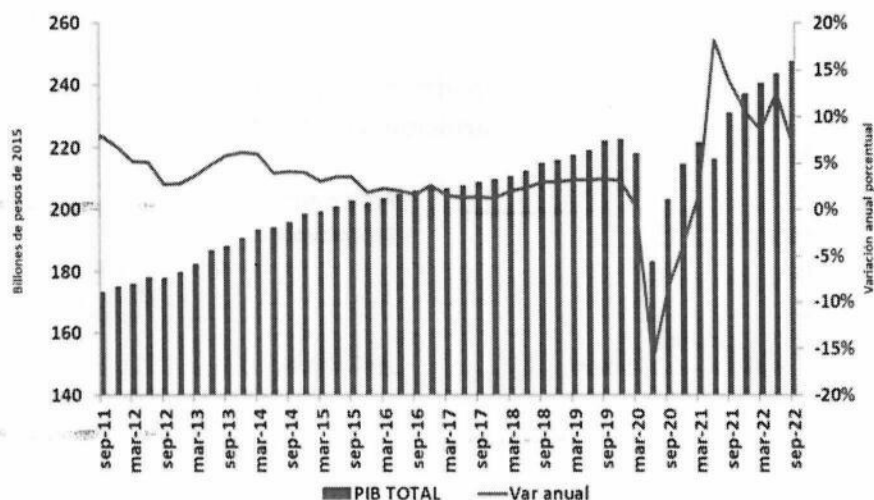


Gráfico 4. Producto Interno Bruto últimos 10 años- Fuente: DANE

3.5 VARIABLES MICROECONOMICAS QUE AFECTAN EL SECTOR

3.5.1 Análisis Microeconómico del Sector De Estudio

Para realizar el análisis microeconómico del sector se va a tener en cuenta que el objeto principal del actual proceso es la construcción de obras civiles. Es importante tener en cuenta que los componentes, ya que el tipo de obra a ejecutar es de tipo especializada al sector de construcción, por lo cual, en lo que compete al mercado, el sector se puede distribuir en empresas especializadas en actividades para la construcción.

3.5.2 Perspectivas del Sector Construcción

La construcción de obras es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son instrumentos

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramo Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

claves en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general.

Si 2021 fue el año de la construcción de vivienda, 2022 será el de los retos, los constructores celebran un cierre de año con máximos históricos. Sin embargo, están a la expectativa de lo que depare 2022, principalmente con el desabastecimiento y encarecimiento de materiales.

El gremio de la construcción en Colombia y Coordinada Urbana, informó que el sector continuará la senda de reactivación en el 2022. El Producto Interno Bruto del sector edificador crecerá 17,7 % el próximo año, consolidando su segundo año como motor de la reactivación económica y social del país.

Más de 4 millones de empleos directos e indirectos genera el sector de la construcción en el país, un sector que está cerrando un año marcado por récords consecutivos en las ventas de vivienda, el alza de costos del acero y por el cambio de la política monetaria.

Tenemos la capacidad de generar valor agregado, de aportarle al crecimiento y tenemos la capacidad de generar empleo. Al tercer trimestre del año, el valor agregado del sector de edificaciones presentó una variación anual de 8.9%. Es fundamental que se sigan generando todas las condiciones para que, con el suelo, los trámites y sobre todo un canal de abastecimiento efectivo en particular de insumos como el acero -que por su precio actual inviabilizan los proyectos-, se puedan seguir iniciando las obras.

La construcción mueve el 54 % del aparato productivo de Colombia. Genera de manera directa e indirecta unos 4 millones de puestos de trabajo, esto quiere decir que la construcción ocupa 1 de cada 5 empleos en Colombia. Sector construcción de Colombia aumentó 69 % en empleabilidad; sigue alerta por altos precios de acero.

3.5.3 PIB del sector de la construcción

En el primer trimestre de 2024pr, el valor agregado de la construcción crece 0,7% en su serie original, respecto al mismo periodo de 2023pr. Esta dinámica se explica por los siguientes comportamientos (ver tabla 6).

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales decrece 2,5%.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 <i>Puerto Gaitán</i> Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 7,6%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 0,7%.

Actividad económica	Tasas de crecimiento (%)	
	Serie original	Serie ajustada por efecto estacional y calendario
	Anual	Trimestral
	2024 ^{Pr-I} / 2023 ^{Pr-I}	2024 ^{Pr-I} / 2023 ^{Pr-IV}
Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales	-2,5	0,2
Construcción de carreteras y vías de ferrocarril ²	7,6	4,0
Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil ³	0,7	1,3
Construcción	0,7	1,1

Tabla 6. Tasa de crecimiento en volumen del Sector Construcción en el PIB. I trimestre 2024pr Fuente: DANE

Respecto al trimestre inmediatamente anterior en su serie ajustada por efecto estacional y calendario, el valor agregado de la construcción crece en 1,1%, cuando se observa el comportamiento de las actividades económicas relacionadas:

- Construcción de edificaciones residenciales y no residenciales crece 0,2%.
- Construcción de carreteras y vías de ferrocarril, de proyectos de servicio público y de otras obras de ingeniería civil crece 4,0%.
- Actividades especializadas para la construcción de edificaciones y obras de ingeniería civil (alquiler de maquinaria y equipo de construcción con operadores) crece 1,3%.

3.5.4 Índice de producción de obras civiles (ICOCIV)

El Índice de Costos de la Construcción de Obras Civiles (ICOCIV) permite conocer la variación promedio de los precios de una canasta que representa los costos de la construcción de un conjunto representativo de las obras civiles desarrolladas en el país.⁷

⁷ <https://www.dane.gov.co/files/operaciones/ICOCIV/bol-ICOCIV-dic2024.pdf>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punta del Nariño
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

El ICOCIV incluye dentro de la medición, la representatividad de las obras civiles y presenta resultados para cinco agrupaciones de subclases y 17 Subclases CPC V2 AC1, 46 tipologías de obra, 316 capítulos constructivos asociados a las obras, además de la agregación de los bienes y servicios estructurados para siete grupos de costo (equipos, maquinaria, mano de obra, transporte, materiales, equipos especiales para obra y herramienta menor) que permite contar con resultados según dichos grupos y llegando hasta 127 insumos.

Variación mensual según 17 subclases CPC V2.0 A.C.

Por subclases CPC y al comparar diciembre de 2024 con el mismo mes del año anterior, las mayores variaciones se evidenciaron en: Represas y Tuberías de larga distancia (5,47% cada una) y Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables) (4,84%). Por su parte, las menores variaciones de precios se encontraron en: Túneles (1,39%) y Centrales eléctricas (2,16%).

Código CPC	CPC	Peso %	Variación (%)	Contribución al total nacional (puntos porcentuales)
			2024	2024
53211	Carreteras (excepto carreteras elevadas); calles	48,71	3,98	1,94
53212	Ferrocarriles	0,58	3,89	0,02
53213	Pistas de aterrizaje	0,86	3,19	0,03
53221	Puentes y carreteras elevadas	2,40	4,20	0,10
53222	Túneles	3,09	1,39	0,04
53231	Acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	4,41	4,39	0,19
53232	Puertos, vías navegables e instalaciones conexas	0,46	3,73	0,02
53233	Represas	0,03	5,47	0,00
53234	Sistemas de riego y obras hidráulicas de control de inundaciones	0,89	3,32	0,03
53241	Tuberías de larga distancia	2,69	5,47	0,14
53242	Obras para la comunicación de larga distancia y las líneas eléctricas (cables)	4,94	4,84	0,22
53251_D3	Gasoductos locales, Alcantarillado y plantas de tratamiento de agua	6,27	3,02	0,19
53252	Cables locales y obras conexas	5,56	4,68	0,26
53261	Construcciones en minas	4,91	3,46	0,17
53262	Centrales eléctricas	4,58	2,16	0,10
53270	Construcciones deportivas al aire libre	2,26	3,50	0,08
53290	Otras obras de ingeniería civil	7,36	3,13	0,24
Total		100,00	3,78	3,78

Tabla 7. ICOCIV. Variación y contribución mensual según 17 subclases CPC V2.0 A.C. Diciembre de 2024. Fuente: DANE

3.5.5 Empleo en el Sector de la Construcción

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Florida Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

En el mes de diciembre de 2024, el número de personas ocupadas en el total nacional fue 23.621 miles de personas. Las ramas que más aportaron positivamente a la variación de la población ocupada fueron Alojamiento y servicios de comida (1,1 puntos porcentuales); Actividades inmobiliarias (0,6 puntos porcentuales) y Comercio y reparación de vehículos (0,6 puntos porcentuales).

Rama de actividad	Total nacional				
	Diciembre 2023	Diciembre 2024	Distribución % 2024	Variación absoluta	Contribución en p.p.
Población ocupada	22.864	23.621	100	756	
Alojamiento y servicios de comida	1.647	1.908	8,1	262	1,1
Actividades inmobiliarias	245	390	1,7	145	0,6
Comercio y reparación de vehículos	4.133	4.262	18,0	129	0,6
Administración pública y defensa, educación y atención de la salud humana	2.673	2.779	11,8	106	0,5
Información y comunicaciones	333	416	1,8	83	0,4
Construcción	1.596	1.669	7,1	73	0,3
Transporte y almacenamiento	1.665	1.716	7,3	51	0,2
Actividades artísticas, entretenimiento, recreación y otras actividades de servicios	1.958	2.005	8,5	47	0,2
Agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca	3.114	3.151	13,3	37	0,2
Actividades financieras y de seguros	441	459	1,9	18	0,1
Industrias manufactureras	2.376	2.374	10,1	-2	0,0
Suministro de electricidad, gas, agua y gestión de desechos ^A	715	645	2,7	-69	-0,3
Actividades profesionales, científicas, técnicas y servicios administrativos	1.966	1.846	7,8	-120	-0,5

Tabla 8. Distribución porcentual, variación absoluta y contribución a la variación de la población ocupada según rama de actividad. Total nacional diciembre (2023/2024). Fuente: DANE

En el mes de diciembre de 2024 el subsector de **Construcción** presenta una variación del 7.1% en el número de personas ocupadas, con respecto a diciembre de 2023.

3.6 CADENA DE VALOR SECTOR

Teniendo en cuenta el análisis realizado por Camacol en su estudio Catálogo de Cualificaciones Sector de la Construcción 2020, la cadena de valor del sector de la construcción, los eslabones que componen la cadena son los siguientes:

Eslabón 1 Concepción y estructuración de proyectos. Se establecen los requerimientos previos de tipo técnico, financiero, social y jurídico que garanticen el éxito del proyecto. Incluye la fase de identificación de necesidad, concepción, conceptualización y análisis de factibilidad y viabilidad del proyecto, entre otros. A partir del desarrollo de esta fase se obtienen: la conceptualización inicial, y los estudios de pre factibilidad y factibilidad.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Eslabón 2 Diseño integral multidisciplinario. Se refiere a la etapa de diseños, modelaciones y simulaciones que se deben elaborar para poder ejecutar la obra (incorpora la fase de planeación previa). Así mismo incluye la etapa de planeación presupuestal final y de ejecución de obra. Una vez desarrollada la fase del diseño integral multidisciplinario se obtienen diseños y modelados hidráulicos, sanitarios, estructurales, viales, detalles, especificaciones, planeación urbana, presupuesto final, programación de obra, entre otros.

Eslabón 3 Contratación (eslabón transversal parcial). Este eslabón es transversal a algunos eslabones de la cadena de valor, por lo que se denomina eslabón transversal parcial. Incluye las actividades asociadas a procesos de licitación y adjudicación de compras y contratos. El objetivo fundamental de este eslabón es el aprovisionamiento. En la contratación se obtienen ofertas, cotizaciones, cuadros comparativos, órdenes de compra, órdenes de servicio, contratos, entre otros.

Eslabón 4 Ejecución de obra. Se refiere a la puesta en marcha de actividades requeridas para la materialización de los diseños en campo, obteniendo como resultado el proyecto físico. Una vez finalizada la fase ejecución de obra se obtienen edificaciones y obras civiles terminadas.

Eslabón 5 Operación y mantenimiento. Contempla todas las actividades relacionadas con el uso y conservación de la obra ejecutada; incluye, entre otros, el servicio postventa y garantía. En esta etapa se obtienen las garantías efectivas, los proyectos en condiciones óptimas y en funcionamiento (edificaciones y obras civiles).

Eslabón 6 Gerencia y Dirección de Proyectos de Construcción. Este eslabón es transversal a todos los eslabones de la cadena de valor, por lo que se denomina eslabón transversal total; desde donde se realiza la gestión integral del proyecto desde sus distintas dimensiones (comercial, financiera, técnica y operativa), para planificar, liderar, gestionar y administrar todos los recursos involucrados en un proyecto.

Eslabón 7 Gestión de Riesgos de la Construcción (Supervisión, Auditoría, Interventoría). Este eslabón es transversal a todos los eslabones de la cadena de valor, por lo que se denomina eslabón transversal total. Se hace referencia a las actividades asociadas a la prevención y control técnico de los proyectos, así como al manejo de la incertidumbre asociada a una amenaza, el manejo del impacto en todas sus dimensiones y el aseguramiento de la calidad.

Eslabón 8 Reversión. Este eslabón aplica únicamente para obras de Alianzas Público Privadas (APP). Incluye los procesos relacionados con la transferencia de los proyectos al Estado una vez ha culminado el plazo contractual.

La construcción de obras es una actividad económica que incide en el crecimiento y desarrollo de un país. La medición y el análisis de su comportamiento son instrumentos

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Piedra Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

claves en el diseño de políticas macroeconómicas y la elaboración de planes y programas gubernamentales. Por ende, las estadísticas derivadas de la inversión en el sector resultan indispensables para la correcta toma de decisiones de las autoridades públicas y del público en general.

Si 2021 fue el año de la construcción de vivienda, 2022 será el de los retos, los constructores celebran un cierre de año con máximos históricos. Sin embargo, están a la expectativa de lo que depare 2022, principalmente con el desabastecimiento y encarecimiento de materiales.

El gremio de la construcción en Colombia y Coordinada Urbana, informó que el sector continuará la senda de reactivación en el 2022. El Producto Interno Bruto del sector edificador crecerá 17,7 % el próximo año, consolidando su segundo año como motor de la reactivación económica y social del país.

Más de 4 millones de empleos directos e indirectos genera el sector de la construcción en el país, un sector que está cerrando un año marcado por récords consecutivos en las ventas de vivienda, el alza de costos del acero y por el cambio de la política monetaria.

Tenemos la capacidad de generar valor agregado, de aportarle al crecimiento y tenemos la capacidad de generar empleo. Al tercer trimestre del año, el valor agregado del sector de edificaciones presentó una variación anual de 8.9%. Es fundamental que se sigan generando todas las condiciones para que, con el suelo, los trámites y sobre todo un canal de abastecimiento efectivo en particular de insumos como el acero -que por su precio actual inviabilizan los proyectos-, se puedan seguir iniciando las obras.

La construcción mueve el 54 % del aparato productivo de Colombia. Genera de manera directa e indirecta unos 4 millones de puestos de trabajo, esto quiere decir que la construcción ocupa 1 de cada 5 empleos en Colombia. Sector construcción de Colombia aumentó 69 % en empleabilidad; sigue alerta por altos precios de acero.

4 ASPECTOS TECNICOS

4.1 CAMBIOS TECNOLOGICOS

4.1.1 Tecnología, vivienda e inversión, una realidad creciente

La transformación digital del sector de la construcción y su cadena de valor es una realidad que se ha acelerado con la llegada de la pandemia. De acuerdo con la Encuesta BIM: América Latina y el Caribe 2020, elaborada por el Banco Interamericano de Desarrollo (BID) y la Federación Interamericana de la Industria de la Construcción (FIIC), más del 50% de las empresas han comenzado su proceso de transformación digital mediante la adopción de la metodología Building Information Modeling (BIM) en sus actividades centrales.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

A eso se suma que el país ya cuenta con la Estrategia de Adopción BIM Colombia, que tiene como objetivo impulsar la transformación digital del sector de la construcción y la gran meta es que para el 2026 el 100 % de los proyectos de construcción públicos se desarrollen bajo la metodología.

La Presidenta de la Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol)⁸ aseguró que “la transformación del sector es una realidad y ha tenido avances sin precedentes en los canales digitales para la comercialización de los proyectos, el uso de realidad virtual y aumentada, entre otros”.

En ese contexto, la cofundadora y directora del Laboratorio de Innovación Inmobiliario del Massachusetts Institute of Technology (MIT), Andrea Chegut, estuvo presente en el Congreso Colombiano de la Construcción 2021: Vivienda como fuente de bienestar para hablar sobre las macrotendencias del mercado inmobiliario tras el Covid-19, teniendo en cuenta los cambios tecnológicos, el impacto en la vivienda y las proyecciones de inversión para los próximos años.

“Las tendencias del mercado imponen la necesidad que desde la construcción se innove en nuevos materiales y técnicas que disminuyan costos y sean más versátiles (casas y edificios modulares, impresión 3D); que se creen nuevas normativas y procedimientos que fomenten la innovación; que se incorporen servicios tecnológicos que otorguen valor a la industria de la vivienda (vehículos eléctricos, energía sola, muebles robóticos); y que se fortalezcan las fuentes de financiación entre los propietarios e inversionistas.

Por otra parte, la CEO de Colombia PropTech, Shirley Sánchez, añade que “todas las industrias se encuentran en una ola de innovación y lo que parecía una posibilidad se convirtió en una obligación con la llegada del Covid-19. Por lo que las empresas deben invertir para optimizar sus tiempos, recursos y sus costos. De esta manera será más rentable, productiva y sostenible. Por último, no podemos dejar a un lado la transformación personal y la flexibilización para que al interior de las organizaciones nos sumerjamos en el mejoramiento de la industria y la apropiación tecnológica”.

4.1.2 Implementación de políticas ambientales, y energías renovables

En cumplimiento del deber estatal establecido en el artículo 79 de la Constitución Política de 1991, que enfatiza la importancia de proteger la diversidad e integridad del medio ambiente, el gobierno nacional ha implementado políticas ambientales orientadas a abordar los efectos del cambio climático. Estas iniciativas están enfocadas en reducir las emisiones de gases de efecto invernadero y fomentar el uso de energías renovables. Los avances tecnológicos desarrollados en la actualidad, han ampliado el abanico de posibilidades

⁸ <https://camacol.co/prensa/noticias/tecnologia-vivienda-e-inversion-una-realidad-creciente>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 <i>Puerto Gaitán</i> Familias Unidas
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

permitiendo la implementación de fuentes de energía limpia, los cuales poseen la característica de no producir gases de efecto invernadero.

De acuerdo con el ministerio de minas y energía y el departamento de investigación de la universidad de los ANDES, en la región de la Orinoquía colombiana, se están implementando tecnologías solares innovadoras para mejorar la calidad de vida y promover la sostenibilidad; entre estas se destacan:

- Sistemas solares domésticos: Más de 4,000 sistemas de energía limpia están operativos en departamentos como Meta, Guaviare y Vaupés. Estos sistemas permiten un acceso más amplio a la electricidad en comunidades rurales.⁹
- Proyectos híbridos: Combinan energía solar con plantas diésel, reduciendo la contaminación en un 40% y disminuyendo los costos de operación.¹⁰
- Soluciones integrales: Empresas líderes en el sector están llevando energía solar eficiente y telecomunicaciones a zonas rurales, mejorando la conectividad y la productividad de las comunidades.¹¹

4.1.3 Ambientes Bioclimáticos

La implementación de ambientes bioclimáticos en Colombia se alinea con estrategias sostenibles que aprovechan las condiciones climáticas y los recursos naturales para diseñar espacios que reduzcan el impacto ambiental y mejoren la calidad de vida. Se encuentra respaldado por la Política Nacional de Edificaciones Sostenibles (CONPES 3919 de 2018) la cual establece *“impulsar la inclusión de criterios de sostenibilidad para todos los usos y dentro de todas las etapas del ciclo de vida de las edificaciones a través de ajustes normativos, el desarrollo de mecanismos de seguimiento y la promoción de incentivos económicos, que contribuyan a mitigar los efectos negativos de la actividad edificadora sobre el ambiente, mejorar las condiciones de habitabilidad y generar oportunidades de empleo e innovación”*.¹²

En el departamento del Meta, una política destacada que promueve la sostenibilidad y motiva la implementación de construcciones bioclimáticas es la Ordenanza 1129 de 2021, que actualizó el Sistema Departamental Ambiental del Meta (SISDAM). Esta ordenanza

⁹ <https://guaviareestereo.com/energia-solar-se-impone-en-la-orinoquia-colombiana/?form=MG0AV3&form=MG0AV3>

¹⁰ <https://www.minenergia.gov.co/es/sala-de-prensa/noticias-index/239-familias-de-puerto-carre%C3%B1o-vichada-reciben-central-h%C3%ADbrida-que-impulsar%C3%A1-el-desarrollo-econ%C3%B3mico-y-social/>

¹¹ <https://revistacontacto.uniandes.edu.co/especial/las-perovskitas-el-futuro-en-proyectos-de-energia-solar/?form=MG0AV3&form=MG0AV3>

¹² <https://www.minambiente.gov.co/wp-content/uploads/2021/08/conpes-3919-de-2018.pdf>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Paradiso Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

busca fortalecer la gestión ambiental en la región, incluyendo la promoción de prácticas sostenibles.¹³

La participación en políticas bioclimáticas ha involucrado a entidades académicas que han desarrollado iniciativas destacadas en arquitectura bioclimática. Estas buscan aprovechar las condiciones climáticas locales y promover la sostenibilidad. Un ejemplo notable es la Estrategia CTel en Arquitectura Bioclimática y Sistemas Constructivos Alternativos, liderada por la Universidad Santo Tomás en Villavicencio. Esta estrategia fomenta el diseño bioclimático y el uso de sistemas constructivos de bajo impacto ambiental, con un enfoque en el desarrollo sostenible de proyectos urbanos y arquitectónicos en la región¹⁴

4.1.4 Uso de fibras de refuerzo en concretos

El concreto reforzado, un material esencial en el sector de la construcción, ha experimentado un notable desarrollo tecnológico gracias a los avances en materiales y técnicas constructivas. Entre los progresos más destacados se encuentra la implementación de fibras de refuerzo, las cuales optimizan significativamente las propiedades mecánicas del concreto. Estas fibras incrementan la resistencia a la tracción, prolongan la durabilidad y minimizan la aparición de grietas y fisuras. Además, su uso fomenta diseños más innovadores y sostenibles, respondiendo así a las crecientes demandas del sector y a los desafíos ambientales actuales.

En Colombia, el uso de fibras de refuerzo en concreto está ganando terreno en el desarrollo proyectos innovadores y sostenibles. Empresas como Sika, Toxemen, Polifibra, etc. están liderando el desarrollo de tecnologías avanzadas en fibras para concreto, como las fibras sintéticas y de acero, que se utilizan en aplicaciones como estructuras, pavimentos y túneles.

Varias instituciones académicas y profesionales han realizado estudios sobre el uso de fibras como refuerzo en concreto. En donde se han demostrado los múltiples beneficios que poseen. Dentro de las investigaciones a nivel nacional realizadas se destacan:

¹³ https://asambleameta.micolombiadigital.gov.co/sites/asambleameta/content/files/000260/12967_ordenanza-1129-de-2021--sisdam_0001.pdf

¹⁴ <https://www.ustavillavicencio.edu.co/index.php/component/content/article/8-informate/320-estrategia-ctei-en-arquitectura-bioclimatica-y-sistemas-constructivos-alternativos-para-la-orinoquia-colombiana?Itemid=101&form=MG0AV3&form=MG0AV3>

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramo Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

- Universidad Libre, Seccional Pereira: Investigación del uso de fibras de coco colombianas como refuerzo en concreto, evaluando su resistencia a la compresión y su impacto en las propiedades mecánicas¹⁵.
- Universidad Católica de Colombia: Estudios sobre el efecto de fibras PET recicladas en el comportamiento mecánico de estructuras de pavimento rígido, explorando su viabilidad como alternativa sostenible¹⁶.
- Universidad de la Costa (CUC): Evaluación de la resistencia a la flexión y compresión de concretos estructurales ecológicos con fibras PET recicladas, contribuyendo al desarrollo de materiales más sostenibles.¹⁷
- Universidad Nacional de Colombia: Recopilación exhaustiva sobre fibras de polipropileno para matrices cementicias, explorando su uso comercial y sus beneficios en la resistencia y durabilidad del concreto.¹⁸

4.2 TENDENCIAS EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN

De acuerdo con el resultado del ejercicio de identificación de tendencias efectuado por CAMACOL¹⁹, se evidenció que dentro de los factores de cambio que actualmente impactan el sector se encuentran aquellos que se asocian a la transformación digital y a la adopción tecnológica, la innovación, los factores sociales y en algunos casos requerimientos provenientes del Gobierno Nacional.

• Digitalización

Implementar soluciones en los sitios de construcción para múltiples sectores que están geográficamente dispersos no es una tarea fácil. Y dados los distintos niveles de sofisticación de las empresas de construcción como las PYMES que a menudo funcionan como subcontratistas, desarrollar nuevas capacidades a escala es otro desafío. Mayor definición de la topografía y geolocalización, la nueva generación de BIM 5D, la colaboración digital y la movilidad, el internet de las cosas y el análisis de datos avanzado, y el diseño y construcción con nuevos materiales y métodos; son algunas de las tendencias que transformarán los proyectos de construcción y capital (McKinsey & Company, 2016).

¹⁵ <https://repository.unilivre.edu.co/bitstream/handle/10901/24968/Trabajo%20de%20grado%20Wilferney%20%26%20Felipe.pdf?sequence=2&form=MG0AV3&form=MG0AV3>

¹⁶ <https://repository.ucatolica.edu.co/server/api/core/bitstreams/777e0ab0-6dd3-4253-805b-2d2abbd69824/content?form=MG0AV3&form=MG0AV3>

¹⁷ <https://repository.ucatolica.edu.co/entities/publication/8a441174-5599-49c1-8f3f-b4f599243f49?form=MG0AV3&form=MG0AV3>

¹⁸ https://repositorio.unal.edu.co/bitstream/handle/unal/10765/luisoctaviogonzalezsalcedo.2012.2_Parte1.pdf?sequence=3&form=MG0AV3&form=MG0AV3

¹⁹ Catálogo de Cualificación del Sector de la Construcción, Camacol 2020.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Esta tendencia impacta principalmente en las profesiones de vanguardia de ingeniería y arquitectura, las cuales estarán encargadas de ir evolucionando hacia buenas prácticas en la creación de ciudades inteligentes, ciudades en transformación a centros urbanos digitales, que minimicen el error humano y permitan un mayor control de los procesos constructivos, así como el desarrollo de la capacidad de evaluación del personal que puede ejecutarlo.

La aplicación de nuevas tecnologías y metodologías para el diseño y ejecución de proyectos de construcción, a través de los cuales se optimicen los tiempos y se reduzcan las interferencias entre las diferentes disciplinas involucradas en los procesos constructivos, cada vez cobra más importancia. Además de involucrar los procesos de planeación, previsión y control, se soporta sobre softwares en la gestión de proyectos que ofrecen la integración de los actores a través de plataformas tecnológicas para el seguimiento de las actividades, desde el diseño hasta la gestión eficiente de las obras involucradas en la construcción de la obra.

De igual forma, el monitoreo a través de sistemas de georreferenciación y del manejo de drones en tiempo real a las diferentes fases constructivas de los proyectos, es otra de las oportunidades que brinda la tecnología. Esta tendencia obliga su integración en casi todas las ocupaciones del sector de la construcción, desde los niveles inferiores hasta los superiores de cualificación; ya que cada trabajador aporta desde su función al cumplimiento de las metas en términos de plazos de ejecución, calidad de los procesos constructivos y gestión del riesgo.

- **Construcción industrializada**

El concepto de construcción industrializada se refiere sistema constructivo que utiliza técnicas y procesos estandarizados para la optimización de las actividades en obra por medio del uso de elementos o componentes complejos prefabricados, los cuales se transportan desde el taller o fabricas hasta la ubicación final y allí se ensamblan. Es decir, en la construcción industrializada, el desarrollo de las actividades referentes al diseño y ejecución de las obras son automatizados. Si bien es cierto, la tendencia tiene un horizonte de tiempo para su implementación en Colombia de 5 a 10 años, se deben ir integrando a los perfiles, nuevos conocimientos y habilidades relacionados con el manejo de maquinaria industrial especializada para la construcción, paneles prefabricados, de vidrio y sistemas robóticos, entre otros. Asimismo, permea los cargos asociados a ocupaciones como Maestro de obra (3123), Oficial (7112) y Auxiliares de obra. (9312 y 13), que realizan actividades productivas y contributivas en los procesos de construcción. Figura 22

- **Sostenibilidad, gestión y adaptación al cambio**

Lejos de ser solo una tendencia y buscar un impacto positivo, la sostenibilidad se ha convertido en un pilar fundamental para que muchas empresas del sector construcción obtengan una ventaja competitiva al diferenciar sus proyectos y agregar valor a sus clientes.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramo Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

En la última década, la sostenibilidad ha impactado, de forma directa e indirecta, a toda la cadena de valor de la construcción, aplicando buenas prácticas que garanticen los beneficios ambientales, sociales y económicos de los interesados. Un fuerte indicio de su impacto se refleja en el marco jurídico reglamentado por el Ministerio de Vivienda, Ciudad, y Territorio como el Decreto 1285 de 2015 que relaciona los lineamientos de construcción sostenible para las edificaciones y la Resolución 0549 de 2015, que establece los porcentajes de ahorro de Energía y Agua que deben cumplir las edificaciones, esta última con una Guía de Construcción Sostenible para el Ahorro de agua y energía en edificaciones.

Otras normas han surgido para ampliar y fortalecer la sostenibilidad, como la Resolución 472 de 2017 del Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible, que “establece las disposiciones para la gestión integral de los residuos de construcción y demolición (RCD)”, los incentivos tributarios en Gestión Eficiencia Energética y Fuentes No Convencionales de Energía, Resolución 196 de 2020 y la Resolución 203 de 2020, ambas lideradas por la Unidad de Planeación Minero-energética - UPME.

El país continúa apostando por la sostenibilidad con la publicación del documento CONPES 3919 Edificaciones Sostenibles donde se trabaja por el cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible de la Agenda 2030.

- **Data Science**

Otra tendencia que impactará el sector de la construcción y cuyo horizonte de tiempo es de 5 años para Colombia, es el manejo de grandes volúmenes de información mediante el procesamiento y análisis de datos. El Big Data, una vez consolidada la digitalización y el internet de las cosas en el sector de la construcción, transformará los procesos mediante la minería de datos en la simulación de situaciones y creación de alternativas en la base de datos; está previsto que esta tendencia impactará todos los cargos del sector entre 10 y 15 años. Además, este campo dará herramientas a los nuevos profesionales para dar respuesta oportuna a las necesidades de planificación y gestión durante todo el ciclo de vida de los proyectos.

Involucra el proceso de definición, coordinación y determinación del orden en el que deben realizarse las actividades con el fin de lograr la más eficiente y económica utilización de los recursos hábiles en obra, ya sean equipos, elementos o personal. Su impacto es tal que genera algunos cargos nuevos asociados a la ocupación 1323, con nuevas funciones como las de desarrollar, implementar y supervisar el sistema, análisis de grandes volúmenes de información, simulaciones y proyecciones para el sector; el Controller en obra (3123). Asimismo, impacta a cargos existentes como el de Director de proyectos/Director o gerente técnico Data manager (1323), el Ingeniero geotecnista (2142), entre otros.

La construcción de una escuela tiene como objetivo aumentar los niveles de educación en los habitantes de un municipio, a través de las disponibilidades de espacios de accesibilidad universal para la práctica de educación, actividades deportivas y recreativas y espacios donde se pueda desarrollar los niños. Este proyecto se debe complementar con programas

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Promesa Realizada
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

y estrategias para incentivar la educación el deporte y la recreación en los niños. Este proyecto tendrá la finalidad de fomentar el desarrollo integral del municipio de Puerto Gaitán creando nuevos espacios para la educación, bienestar, recreación y cultura en la población infantil.

Basados en un artículo de American Planning Association "Técnicas de Construcción", las técnicas de construcción y los estilos arquitectónicos variarán de región a región y de país a país. La selección del material debe tomar en cuenta la accesibilidad, el costo, la durabilidad y la apariencia al igual que los niveles de habilidad del personal de construcción y de las prácticas locales de construcción. Si las técnicas de construcción y los materiales que se van a usar son demasiado diferentes a los acostumbrados por los trabajadores de la construcción, entonces pueda que sea necesario capacitarlos para que se pueda asegurar un trabajo de calidad.

El uso de madera aserrada en la estructura principal es problemático en los climas húmedos por el deterioro, la pudrición seca y las termitas; sin tratamiento de presión con químicos, dicha madera no es a menudo un material adecuado. En regiones del Caribe y Centro América que han sido deforestadas, la madera debe ser importada, subiendo el costo de la construcción y relegándola a usos de especialidades tales como troncos, vigas y paredes internas.

El concreto reforzado (concreto con refuerzo de barras o láminas de acero) en forma de bloque o panel, así como bloques de concreto reforzado son usados en sitios urbanos, donde los dueños y los constructores construyen edificios de varios pisos. El concreto reforzado ha demostrado tener buena resistencia a terremotos y excelente resistencia al viento, el fuego y las termitas. Es una técnica muy usada que es accesible debido al gran número de plantas de producción en Colombia y su fácil importación.

El ladrillo hecho de lodo cocido y reforzado con concreto en las esquinas y alrededor de ventanas es otro material usado comúnmente. El adobe (paredes de tierra o ladrillos reforzados con paja y cocinados por el sol) es un material de construcción que es particularmente apropiado para climas áridos y donde el acceso al sitio o al área es limitado. Tanto el adobe como el ladrillo puedan que no sean materiales seguros por sí solos en áreas propensas a los terremotos, pero ha demostrado su alta efectividad cuando es combinado con otros materiales, además de su bajo costo.

En algunas áreas, los módulos prefabricados pueden ser empleados, simplificando el proceso de construcción. Debido a que minimiza la necesidad de elementos intermedios para armazones, techos con acero arrugado galvanizado con zinc se ha vuelto popular en muchas regiones del país. Lamentablemente, transmite calor y cuando llueve produce ruido. Un método para aliviar el problema del calor ha sido el de hacer techos con capas dobles del material corrugado o la utilización de cielos raso, proveyendo una fuente de aire para permitir que escape el calor.

Finalmente, paneles compuestos de cemento y madera hechos de una mezcla mixta de fibras de madera, astillas y fibra, y cemento son usados para paredes interiores en las

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Familia Nacional
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

grandes construcciones y exteriores en proyectos de casas pequeñas en lugar de paneles de concreto reforzados sólidos y gruesos; pueden ser terminadas con un mortero de cemento "estuco" para que se parezcan a las construcciones de concreto.

Un factor determinante en la selección de materiales y el proceso de construcción, son:

- El criterio de conservación.
- El impacto ambiental.
- los costos de obra.
- Los costos de mantenimiento y conservación.
- El tiempo de entrega de la Obra.

5 ASPECTOS REGULATORIOS

- El Decreto 838 de 2005, por medio del cual se modifica el decreto 1713 de 2002, sobre disposición final de sólidos y se dictan otras disposiciones.
- El Decreto 1530 de 2002 y decreto 1697 de 1997, por medio del cual se modifica parcialmente el decreto 948 de 1995, que contiene el reglamento de protección y control de la contaminación atmosférica y la protección de la calidad del aire.
- La Resolución 541 de 1994. del Ministerio de Ambiente. Vivienda y Territorio, por medio del cual se regula el cargue, descargue, transporte, almacenamiento y disposición final de escombros, materiales, elementos, concretos y agregados sueltos, de construcción, de demolición y capa orgánica, suelo y subsuelo de excavación.
- Código de Minas - Ley 685 de 2001
- NORMAS ICONTEC (para calidad de los materiales utilizados), especialmente NTC 121, NTC 321, Cemento NTC 3456 Agua, NTC 4023 Aditivos, NTC 248 Aceros, NTC 454 Concretos, NTC 129 Agregados.
- ASTM C478 Specification for Precast Reinforced Concrete Manhole Sections.
- ACI 318 Building Code Requirements for Reinforced Concrete.
- Ley 400 de 1997 Normas de Construcciones Sismoresistentes.
- RETIE (Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas)
- RETILAP (Reglamento Técnico de Iluminación y Alumbrado Público)

El presente proceso se regirá por lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Ley 842 de 2003, Ley 816 de 2003, Ley 850 de 2003, Ley 1882 de 2018, Ley 2020 de 2020, Ley 2069 de 2020, Ley 789 de 2002, Ley 1122 de 2007, Decreto 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015, Ley 2020 de 2020, Ley 2069 de 2020, Ley 2195 de 2022, Decreto 2680 de 2009, Decreto 392 de 2018, Decreto 957 de 2019, Decreto 579 de 2021, Decreto 399 de 2021, decreto 680 de 2021, Decreto 1860 de 2021, así como la legislación

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

sobre seguridad Industrial y Salud Ocupacional y las normas civiles y comerciales aplicables.

6 ESTUDIO DE LA OFERTA

6.1 PROVEEDORES DE LOS BIENES, OBRAS O SERVICIOS

Los convenios interadministrativos no requieren un procedimiento competitivo, ya que su fundamento radica en la cooperación entre entidades del sector público. Su propósito no es la contratación con fines lucrativos, sino la ejecución conjunta de proyectos y el fortalecimiento institucional a través del trabajo colaborativo.

Mediante la cofinanciación y ejecución de estos proyectos, el municipio de Puerto Gaitán ha buscado atender las necesidades en la construcción y mejoramiento de la infraestructura vial. A la fecha, las comunidades beneficiadas han manifestado su satisfacción con los resultados obtenidos, lo que ha impulsado la continuidad de la inversión en este sector estratégico.

7 ESTUDIO DE LA DEMANDA

7.1 ADQUISICIONES PREVIAS DE LA ENTIDAD

Para comprender el comportamiento de las compras de la entidad, es fundamental identificar previamente las categorías, grupos, familias o clases que engloban el conjunto de adquisiciones de bienes y servicios. Las categorías de compra agrupan productos y servicios similares que comparten características en su composición, demanda y oferta.

La identificación y clasificación de las categorías de compra optimiza los procesos de adquisición y contribuye a mejorar la productividad. El análisis de estas categorías ofrece múltiples beneficios, entre ellos:

- Diseñar estrategias de adquisición más efectivas, permitiendo mejores resultados en las negociaciones.
- Comprender el comportamiento de las compras de la entidad de manera integral y estratégica.
- Detectar oportunidades para consolidar la demanda, logrando condiciones económicas y técnicas más favorables en los procesos de compra.

Con el objetivo de atender y satisfacer la necesidad identificada en el Estudio Previo y el presente análisis del sector, la administración municipal de Puerto Gaitán requiere llevar a cabo convenio interadministrativo, con el propósito de coordinar esfuerzos para llevar a cabo el proyecto cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE A LA VEREDA RUBIALES DESDE EL PK67+700 HASTA EL PK86+500 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITAN-META"**

En este contexto, resulta fundamental facilitar la identificación de categorías y subcategorías dentro del presente proceso de contratación, con el objetivo de proporcionar una visión integral del espectro de compras de la entidad. Para ello, se empleará como herramienta el Código Estándar de Productos

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC), una metodología de codificación uniforme utilizada para clasificar productos y servicios con base en una estructura lógica y jerárquica.

Este sistema permite estandarizar la clasificación de bienes y servicios según criterios acordados por la industria, lo que optimiza la interoperabilidad y el comercio entre empresas y entidades gubernamentales. A continuación se grafica el árbol de categorías asociado al presente proceso de contratación:



Al analizar el comportamiento dinámico de las compras de la Alcaldía Municipal de Puerto Gaitán desde distintas perspectivas, se cruzaron variables y se identificó la importancia de las categorías y subcategorías en el gasto. Además, se consideró la información contenida en la herramienta de análisis de la demanda de la Subdirección de Estudios de Mercado y Abastecimiento Estratégico de la Agencia Nacional de Contratación Pública, Colombia Compra Eficiente, para la vigencia 2024

AÑO	CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS-FAMILIA	CANT. CONTRATOS	VALOR EN COMPRAS	PROVEEDORES
NOTA: La entidad clasificó el mejoramiento de vías terciarias y urbanas bajo el código 721210				
2024	Servicios de construcción pesada(7214)	1	\$15.060.251.000,00	
	Servicios de recursos humanos(8011)	985	\$13.981.036.913,00	
	Ayuda y asistencia humanitaria(9313)	30	\$13.106.347.199,00	
	Servicios comunitarios y sociales(9314)	13	\$11.587.302.428,00	
	Organizaciones, asociaciones y movimientos cívicos(9413)	3	\$11.184.130.290,00	

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Promotor Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Lo anterior, nos permite evidenciar que los servicios de construcción pesada(7214) correspondientes al mejoramiento de vías y demás obras enmarcadas en infraestructura de transporte, representan uno de los mayores gastos del municipio de Puerto Gaitán.

Por otro lado, encontramos que la categoría de "servicios de construcción", el Municipio de Puerto Gaitán durante las vigencias 2025-2024 ha realizado a través de convenios suscritos por asignación directa , tal como se observa a continuación:

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
2025505680012	MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS EN EL RESGUARDO INDÍGENA UNUMA, VEREDA PORVENIR (RUBIALES) Y LA VÍA QUE COMUNICA EL LÍMITE DE CUMARIBO - VICHADA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META	Transporte.	FACTIBILIDAD - FASE 3	\$13.158.524.342,00

Entidades designadas ejecutoras del Total del Proyecto	ASOMUNICIPIOS EAT - DESARROLLO SOSTENIBLE Y EQUIDAD TERRITORIAL", Identificada con Nit. 901508797-1	Valor	\$13.158.524.342,00
--	---	-------	---------------------

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
2024505680165	ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA CANCHA DE FUTBOL CIMARRÓN DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN- META	Transporte.	FACTIBILIDAD - FASE 3	\$ 24.798.714.391,68

Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Obra	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1	VALOR	\$ 23.420.835.186,68
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1	VALOR	\$ 1.377.879.205,00
Valor total del Proyecto			
Entidades designadas ejecutoras del Total del Proyecto	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1	Valor	\$ 24.798.714.391,68

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramos del Norte
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado	
2024505680158	ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS INTEGRALES PARA EL MEJORAMIENTO DEL MALECÓN TURÍSTICO SOBRE EL RIO MANACACIAS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN-META	8. Sector Comercio Industria y Turismo	PREFACTIBILIDAD - FASE 2	\$1.032.830.104,72	
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Consultoría Estudios y Diseños	Asociación Supradepartamental de Municipios para el Progreso ASOSUPRO Nit: 901445387-3	N/A	\$ 666.272.347,53	\$0,00	2025-2026
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Asociación Supradepartamental de Municipios para el Progreso ASOSUPRO Nit: 901445387-3	\$ 36.994.101,44	N/A	\$0,00	2023-2024
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Asociación Supradepartamental de Municipios para el Progreso ASOSUPRO Nit: 901445387-3	N/A	\$ 209.633.241,48	\$0,00	2025-2026
Valor total del Proyecto					
Entidades designadas ejecutoras del Total del Proyecto	Asociación Supradepartamental de Municipios para el Progreso ASOSUPRO Nit: 901445387-3		Valor	\$1.032.830.104,72	

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
2024505680163	ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS INTEGRALES PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO, PLUVIAL Y PAVIMENTACIÓN DE LAS ZONAS DE EXPANSIÓN, ÁREA URBANA, SUBURBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN	VIVIEND A, CIUDAD Y TERRIT ORIO	PREFACTIBILIDAD - FASE 2	\$5.386.897.939,00
Fuentes				
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1	VALOR	\$4.780.980.000,00	
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1	VALOR	\$473.917.939,00	

	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS CONTRATACIÓN	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025
				
		ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META		

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
2024505680164	MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE DESDE LA VEREDA LA CRISTALINA HASTA EL KM25+000 SOBRE LA VIA PUERTO GAITÁN - RUBIALES EN EL TRAMO EL KM45+126 EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META	Transporte	FACTIBILIDAD - FASE 3	(\$10.047.922.227,0)
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Obra	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura Nevada El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra	VALOR		\$ 9.316.668.729,00
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura Nevada El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra	VALOR		\$ 731.253.498,00
Valor total del Proyecto				
Entidades designadas ejecutoras del Proyecto	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura Nevada El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra		Valor	\$10.047.922.227,00

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
20250505680001	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LOS SISTEMAS DE ACUEDUCTO EN LOS RESGUARDOS INDÍGENAS WACOYO, AWALIBA, DOMO PLANAS, EL TIGRE Y UNUMA DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN, META	VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	PREFACTIBILIDAD - FASE 2	\$7.010.607.408,50
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto	Asociación Supradepartamental de Municipios para el Progreso ASOSUPRO NIT: 901445367-3		N/A	\$0,00
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Asociación Supradepartamental de Municipios para el Progreso ASOSUPRO NIT: 901445367-3		N/A	\$0,00
Valor total del Proyecto				
Entidades designadas ejecutoras del Proyecto	Asociación Supradepartamental de Municipios para el Progreso ASOSUPRO		Valor	\$ 7.010.607.408,50

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Punto de Encuentro
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
2025505680012	MEJORAMIENTO DE VÍAS TERCARIAS EN EL RESGUARDO INDÍGENA UNUMA, VEREDA PORVENIR (RUBIALES) Y LA VÍA QUE COMUNICA EL LÍMITE DE CUMARIBO - VICHADA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META	Transporte.	FACTIBILIDAD - FASE 3	\$13.158.524.342,00
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Obra	ASOMUNICIPIOS EAT - DESARROLLO SOSTENIBLE Y EQUIDAD TERRITORIAL", Identificada con Nit. 901508797-1		VALOR	\$ 11.883.004.340,00
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	ASOMUNICIPIOS EAT - DESARROLLO SOSTENIBLE Y EQUIDAD TERRITORIAL", Identificada con Nit. 901508797-1		VALOR	\$ 1.275.520.002,00
Valor total del Proyecto				
Entidades designadas ejecutoras del Total del Proyecto	ASOMUNICIPIOS EAT - DESARROLLO SOSTENIBLE Y EQUIDAD TERRITORIAL", Identificada con Nit. 901508797-1		Valor	\$13.158.524.342,00

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
2024505680166	CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIOS DEPORTIVOS Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA URBANIZACION FLOR AMARILLO DEL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META	Deporte y Recreación.	FACTIBILIDAD - FASE 3	\$ 24.995.981.095,00
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Obra	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1		VALOR	\$ 23.592.539.561,00
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1		VALOR	\$ 1.403.441.534,00
Valor total del Proyecto				
Entidades designadas ejecutoras del Total del Proyecto	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1		Valor	\$ 24.995.981.095,00

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 <i>Puerto Gaitán</i> Municipio
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

Código BPIN	Nombre Proyecto	Sector	Fase	Valor Total Aprobado
2024505680162	CONSTRUCCIÓN PLAZA CECOVA EN EL MUNICIPIO DE PUERTO GAITÁN - META	Vivienda, ciudad y territorio	FACTIBILIDAD - FASE 3	\$ 18.047.922.593,43
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Obra	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1		VALOR	\$ 16.592.440.733,43
Entidad pública designada ejecutora del Proyecto Interventoría	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1		VALOR	\$ 1.455.481.860,00
Valor total del Proyecto				
Entidades designadas ejecutoras del Total del Proyecto	Fondo Mixto Para La Promoción De La Infraestructura El Desarrollo Integral Y La Gestión Social Sierra Nevada Nit: 901.478.870.1		Valor	\$ 18.047.922.593,43

7.2 ADQUISICIONES PREVIAS DE OTRAS ENTIDADES

La información de los procesos de selección que se han llevado a cabo en otras entidades estatales, en los últimos años, con relación a procesos de obra pública por convenio interadministrativo de gerencia integral es la siguiente:

DISEÑO, GESTIÓN, PROMOCIÓN E IMPLEMENTACIÓN DEL PLAN MAESTRO PARA LA CONSERVACIÓN INTEGRAL, REVITALIZACIÓN Y SOSTENIBILIDAD DE LOS PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA						Secop 2	CO1.NTC.3609894
Contratación directa	Adjudicado	DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO	Atlántico: Barranquilla	Cuántia	\$443,906,910,000	Fecha de Carga en el Sistema	2022-12-05

GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO DENOMINADO GENERACIÓN DE MÁS ESPACIOS PÚBLICOS EN DIVERSAS TIPOLOGÍAS PARA EL FOMENTO DE ENTORNOS SEGUROS Y CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO						Secop 2	CO1.NTC.6873066
Contratación directa	Adjudicado	DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO	Atlántico: Barranquilla	Cuántia	\$344,767,000,000	Fecha de Carga en el Sistema	2024-10-10

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Promoviendo el Desarrollo
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO DE INVERSIÓN DENOMINADO CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ACUEDUCTO REGIONAL DEL NORTE DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA Y MUNICIPIO DE PUERTO COLOMBIA, DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO.

Secop 2 **CO1.NTC.2346524**

Contratación directa. Adjudicado DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Atlántico: Barranquilla **Cuántia** \$201,826,752,478 Fecha de Carga en el Sistema 2021-10-27

GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO DE ADECUACIÓN, EQUIPAMIENTO, MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE PARQUES, PLAZAS, MALECONES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, CULTURALES Y OTRAS TIPOLOGÍAS DE ESPACIO PÚBLICO PARA LA PRÁCTICA DEL DEPORTE, LA PROMOCIÓN DEL ENCUENTRO Y LA CONVIVENCIA CIUDADANA EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

Secop 2 **CO1.NTC.1492371**

Contratación directa. Adjudicado DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Atlántico: Barranquilla **Cuántia** \$180,000,000,000 Fecha de Carga en el Sistema 2020-10-08

GERENCIA INTEGRAL PARA LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE MITIGACIÓN, REHABILITACIÓN Y OTRAS OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LAS PLAYAS DE SANTA VERÓNICA EN EL MUNICIPIO DE JUAN DE ACOSTA DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

Secop 2 **CO1.NTC.7205393**

Contratación directa. Adjudicado DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Atlántico: Barranquilla **Cuántia** \$94,823,036,906 Fecha de Carga en el Sistema 2024-12-13

AUNAR ESFUERZOS PARA LA ADECUACIÓN, REMODELACIÓN, DISEÑO, REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA Y SU ENTORNO, ÁREAS URBANÍSTICAS Y DEPORTIVAS DE LAS DIFERENTES SEDES DE LA UNIVERSIDAD DEL ATLÁNTICO EN EL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO

Secop 2 **CO1.NTC.1491481**

Contratación directa. Adjudicado DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Atlántico: Barranquilla **Cuántia** \$59,930,706,237 Fecha de Carga en el Sistema 2020-10-08

GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL COMPONENTE DE MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y ORNATO GENERAL DE ZONAS VERDES Y DURAS, DE PLAZAS, PARQUES, ESCENARIOS DEPORTIVOS, MALECONES, CENTROS INTEGRALES DE CONVIVENCIA, ENTRE OTRAS TIPOLOGÍAS DE ESPACIO PÚBLICO DEL PROGRAMA DE PARQUES PARA LA GENTE

Secop 2 **CO1.NTC.1875749**

Contratación directa. Adjudicado DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Atlántico: Barranquilla **Cuántia** \$44,326,361,779 Fecha de Carga en el Sistema 2021-03-26

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Páramo Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

GERENCIA INTEGRAL PARA LA ESTRUCTURACIÓN Y EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN Y DOTACION DE CENTROS DE VIDA DEL ADULTO MAYOR EN LOS MUNICIPIOS DE CAMPO DE LA CRUZ, JUAN DE ACOSTA, LURUACO, MANATÍ, REPELÓN, SOLEDAD Y SUAN DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO. Secop 2 **CO1.NTC.2382774**

Contratación directa. Adjudicado DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Atlántico: Barranquilla **Cuantía** \$28,964,254,715 Fecha de Carga en el Sistema 2021-11-11

GERENCIA INTEGRAL Y COORDINACIÓN PARA EL MANTENIMIENTO DE LA RED VIAL SECUNDARIA DEL DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO Secop 2 **CO1.NTC.5882019**

Contratación directa. Adjudicado DEPARTAMENTO DEL ATLANTICO Atlántico: Barranquilla **Cuantía** \$19,300,000,000

Fecha de Carga en el Sistema 2024-03-21 **Detección** 2024-03-21

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PARA REALIZAR LA GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO: "CONSTRUCCIÓN, DOTACIÓN, HABILITACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL COMANDO ESTACIÓN DE POLICÍA DE LA COMUNA 2 Y LA SALA INTEGRADA DE EMERGENCIA Y SEGURIDAD (SIES- 123), EN EL MARCO DE LA META No. 35 DEL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL "EL CAMBIO AVANZA" DEL MUNICIPIO DE SOACHA- CUNDINAMARCA, INCLUIDA LA INTERVENTORIA. Secop 2 **CO1.NTC.2385946** ve

Contratación directa. Adjudicado ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA Cundinamarca: Soacha **Cuantía** \$23,581,196,032 Fecha de Carga en el Sistema 2021-11-12

GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS PARA LA CONSTRUCCIÓN, AMPLIACIÓN, OPTIMIZACIÓN, Y MEJORAMIENTO DE LAS REDES DE ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DE CONFORMIDAD CON EL DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS Y DISEÑOS REALIZADOS EN EL CONTRATO 1764 DE 2021, EN EL MUNICIPIO DE SOACHA, CUNDINAMARCA Secop 2 **CO1.NTC.4633429**

Contratación directa. Adjudicado MUNICIPIO DE SOACHA Cundinamarca: Soacha **Cuantía** \$17,281,204,364 Fecha de Carga en el Sistema 2023-06-26

GERENCIA INTEGRAL DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION DE LA AVENIDA LAS TORRES ENTRE LA CALLE 46B Y LA GLORIETA TERREROS DEL MUNICIPIO DE SOACHA CUNDINAMARCA, EN EL MARCO DEL CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. STM-CDCVI-284-2023 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE SOACHA Y LA SECRETARIA DE TRANSPORTE Y MOVILIDAD DEL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA Secop 2 **CO1.NTC.4657451**

Contratación directa. Adjudicado MUNICIPIO DE SOACHA Cundinamarca: Soacha **Cuantía** \$15,288,499,305 Fecha de Carga en el Sistema 2023-06-28

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Pueblos Unidos
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

GERENCIA INTEGRAL PARA EL MEJORAMIENTO Y PAVIMENTACION DE VIAS URBANAS EN LOS SECTORES DANUBIO, VILLALUZ, PRADO VEGAS, OLIVOS TERCER SECTOR Y LA ESPERANZA - VILLA SANDRA DE SOACHA - CUNDINAMARCA

Secop 2: C01.NTC.6990016

Contratación directa: Adjudicado MUNICIPIO DE SOACHA Cundinamarca: Soacha Cuantía \$8,646,318,000 Fecha de Carga en el Sistema 2024-11-01

N o	CONTRATO/ CONVENIO	NUMERO	OBJETO	VALOR	DURACI ÓN	CONTRATA NTE	CONTRATIS TA
1	Convenio interadministrativo de gerencia integral	180.10.01.06.2025	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO DE GERENCIA INTEGRAL ENTRE EL MUNICIPIO DE PUERTO RICO, META Y ASOMUNICIPIOS, EN EL MARCO DEL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS LEY 2056 DE 2020	\$24.710.816.459	12 MESES	MUNICIPIO DE PUERTO RICO-META	ASOMUNICIPIOS

Así mismo se han llevado a cabo en otras entidades estatales, procesos de obra pública por convenio interadministrativo así:

N o	CONTRAT O/ CONVENIO	NUMER O	OBJETO	CODI GO UNSP SC	VALOR	DURAC IÓN	CONTRATA NTE	CONTRATIS TA
1	Convenio interadministrativo	CD-GB-1896-2025	CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DEL TRAMO VIAL SOBRE LA CALLE 59 ENTRE LA VÍA ANTIGUA A PAIPA Y AVENIDA UNIVERSITARIA (PUENTES, ESTRUCTURA VIAL, URBANISMO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS) DEL MUNICIPIO DE TUNJA - BOYACA	72141003	\$4.835.148.229,44	6 MESES	GOBERNACION DE BOYACA	MUNICIPIO DE TUNJA

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 <i>Puerto Gaitán</i> Premios Horizontales	
	CONTRATACIÓN				
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025		

2	Convenio interadministrativo	16371-2025	ARTICULAR Y COORDINAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA Y EL MUNICIPIO DE LA PINTADA PARA LA EJECUCIÓN DEL MEJORAMIENTO DE LA VÍA BUENOS AIRES EN EL MUNICIPIO DE LA PINTADA	72141003	\$1.301.938.894,00	6 MESES	DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA	ALCALDIA MUNICIPAL DE LA PINTADA
3	Convenio interadministrativo	CONVENIO N° 05-069-2025	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR - BOLÍVAR Y EL ESQUEMA ASOCIATIVO TERRITORIAL RPG ATLANTUR - ATLANTICO ENCAMINADO AUNAR ESFUERZOS PARA EL MEJORAMIENTO DE LA VÍA EN CONCRETO RIGIDO QUE COMUNICA LA VEREDA SAN BENITO DEL MUNICIPIO DE SANTA ROSA DEL SUR DEPARTAMENTO DE BOLÍVAR	81101500	\$9.818.758.127,76	6 MESES	MUNICIPIO DE SANTA ROSA	REGION DE PLANEACION Y GESTION ATLANTUR
4	Convenio interadministrativo	CD-GB-4705-2024	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL DEPARTAMENTO DE BOYACÁ Y TIERRASUA SAS PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DEL CORREDOR VIAL CON CODIGO 60BYA SECTOR VILLA DE LEIVA - EL MUELLE Y EL CORREDOR	72131000	\$3.566.071.610	6 MESES	GOBERNACION DE BOYACA	TIERRASUA S.A.S

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 <i>Puerto Gaitán</i> <i>Pueblo Nocturno</i>	
	CONTRATACIÓN				
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025		

			CON CODIGO 62BY01 DENOMINADO EL MUELLE - SANTA SOFIA - MONIQUIRA, EN EL DEPARTAMENT O DE BOYACA Y MANTENIMIENT O DE LA VÍA CODIGO 55GY03 CRUCE RUTA 55 (TIERRA NEGRA) - JENESANO, EN EL DEPARTAMENT O DE BOYACÁ					
5	Convenio interadminis trativo	CIA- 004- 2019	CONVENIO INTERADMINIST RATIVO PARA ASOCIAR ESFUERZOS EN LA EJECUCION DEL PROYECTO MEJORAMIENT O DE LAS VIAS NECHI LA VIRGEN Y VIA EL TOSTAO LOS NOVILLOS, MUNICIPIO DE LA APARTADA, DEPARTAMENT O DE CÓRDOBA.	72141 000	\$4,732,129, 082.00	8 MESES	DEPARTAM ENTO DEL CORDOBA	ASOCIACIO N DE MUNICIPIOS DE LOS DEPARTAME NTOS DE CORDOBA Y SUCRE

7.3 ANALISIS DE LOS PROVEEDORES

Con el fin de segmentar la información y realizar un análisis más preciso del proveedor para la obra y su correspondiente interventoría a ejecutar, se ha tenido en cuenta conforme al estudio previo que acompaña el presente estudio del sector, al proveedor del Departamento del Meta ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS-ASOSUPRO, que ha sido adjudicatario de los procesos de contratación directa mediante convenios para ejecución de obras e interventoría de obras que se relacionan a continuación.

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Pámbase Naturaleza
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

CONVENIOS					VALOR TOTAL INCLUIDO ADICIONES
CONVENIO No	OBJETO	INICIO CONVENIO	TERMINACION INICIAL CONVENIO	TERMINACION CONVENIO ACTUALIZADA	
No.001 DE 2023	CONVENIO DERIVADO ENTRE EL MUNICIPIO DE OCAÑA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMIANDO AL DESARROLLO DE LOS PROYECTOS DENOMINADOS PAVIMENTACION DE LA CALLE 4 ENTRE CARRERAS 1 Y 28 DEL BARRIO MARABEL EN EL MUNICIPIO DE OCAÑA NORTE DE SANTANDER, BPIN 2022544980039 ; PAVIMENTACION DE LA CARRERA 7 ENTRE CALLES 16 B Y LA INTERSECCION ACOLSURE EN EL MUNICIPIO DE OCAÑA NORTE DE SANTANDER , BPIN 2022544980039 Y LA; "ADECUACION DEL SENDERO PEATONAL QUE CONDUCE AL MONUMENTO DE CRISTO REY MUNICIPIO DE OCAÑA, BPIN 2022544980041	26/6/2023	31/12/2023	30/06/2024	\$ 8.501.677.638,82
No.003 DE 2023	"CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO ENTRE LA ALCALDIA DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" DESTINADO A DAR CUMPLIMIENTO AL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCIÓN SEGUNDA ETAPA DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL SENA UBICADA EN LA CALLE 4 CON CARRERA 4 DEL BARRIO FÁTIMA EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO, NORTE DE SANTANDER"	21/4/2023	20/12/2023	20/4/2024	\$ 6.420.000.000,00
No.005 DE 2023	"CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO ASOSUPRO" ENCAMINADO AL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO DE ESPACIO DE DESARROLLO POLIFUNCIONAL EN EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO NORTE DE SANTANDER	27/6/2023		26/3/2024	\$ 3.484.500.000,00

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Positiva Transformación	
	CONTRATACIÓN				
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025		

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No.002 DE 2023	"ANUAR ESFUERZOS ENTRE AL MUNICIPIO DE PUERTO SANTANDER, NORTE DE SANTANDER Y LA ASOCIACIÓN SUPRA DEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" PARA DESARROLLO Y EJECUCIÓN INTEGRAL DEL PROYECTO DENOMINADO "PAVIMENTACION Y OPTIMIZACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO CARRERA 4A ENTRE CALLES 9 Y 10 BARRIO EL CARMEN Y CALLE 7 ENTRE CARRERAS 4 Y 4A BARRIO EL CARMEN, DEL MUNICIPIO DE PUERTO SANTANDER, NORTE DE SANTANDER	28/6/2023	28/10/2024	N.A	\$ 599.585.840,74
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°016 DE 2023	AUNAR ESFUERZOS FINANCIEROS, ECONÓMICOS TÉCNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA LA GESTIÓN DEL PROYECTO DE "MEJORAMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE HACIA LA VEREDA SALINAS DEL MUNICIPIO DE RESTREPO META	15/11/2023	14/5/2024	20/12/2024	\$ 2.309.363.254,00
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 003 DE 2023	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO: "MEJORAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA DEPARTAMENTAL SAN JUAN DE RIOSECO SEDE PRIMARIA DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO, CUNDINAMARCA" Y LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y CONTABLE DEL CONTRATO QUE TIENE COMO OBJETO CONSTRUCCION DEL CAMPO DEPORTIVO DE LA I.E.D SAN JUAN DE RIOSECO DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE RIOSECO, CUNDINAMARCA".	27/6/2023	26/7/2024	26/05/2025	\$ 228.566.923,00
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° CI-286-2021	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN DE PROYECTOS PARA LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA AL CONTRATO DE OBRA PARA LA REHABILITACION Y MEJORAMIENTO DE VIAS URBANAS EN LOS SECTORES 1 Y 3 DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA" y "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA AMBIENTAL, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE A LOS PROYECTOS "CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS EN FASE III DE DOS (2) ESTRUCTURAS PARA EL EQUIPAMIENTO DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA Y CONSULTORIA PARA REALIZAR LOS ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS EN FASE III DE UNA (1) ESTRUCTURA PARA LA MITIGACION DEL RIESGO DE DESASTRES EN EL CORREGIMIENTO DE PUERTO BOGOTA DEL MUNICIPIO DE GUADUAS CUNDINAMARCA.	12/11/2021	31/12/2021	30/12/2023	\$ 438.835.087,00

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Prestamos Diferencia
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

CONVENIO N° 320-2022	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO CELEBRADO ENTRE LA ALCALDIA DE CAQUEZA CUNDINAMARCA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO - ASOSUPRO DESTINADO A DAR CUMPLIMIENTO AL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DEL ESTADIO ANTONIO SANCHEZ LUQUE EN LA VEREDA EL CAMPIN EN EL MUNICIPIO DE CAQUEZA, CUNDINAMARCA	16/12/2022	15/10/2023	20/5/2025	\$ 5.330.000.000,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° CVI-002-2023	AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS ENTRE EL MUNICIPIO DE EL PEÑON Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA AL CONVENIO DE MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE DESDE EL MUNICIPIO DE TOPAIPÍ EN LOS SECTORES LA VIRGEN ESCUELA TERAMA Y LA CURVA DE BARANDILLAS DEL MUNICIPIO DE EL PEÑON, CUNDINAMARCA.	14/05/2024	14/01/2025	14/05/2025	\$ 96.599.999,00
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 003-2023	AUNAR ESFUERZOS FINANCIEROS, ECONOMICOS, TECNICOS Y ADMINISTRATIVOS PARA LA GESTION DEL PROYECTO DE "CONSTRUCCION PRIMERA ETAPA SISTEMA DE ALCANTARILLADO CONVENIO PEDREGOSA, MUNICIPIO LA ESPERANZA, NORTE DE SANTANDER"	28/12/2023	27/4/2024	04/08/2025	\$ 1.157.478.561,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 267 DE 2023	AUNAR ESFUERZOS Y RECURSOS ADMINISTRATIVOS, TECNICOS Y FINANCIEROS CONFORME A LAS INVERSIONES DE INTERES PUBLICO CON EL FIN DE EJECUTAR PROYECTO CORRESPONDIENTE A LA CONSTRUCCION DE LA SEGUNDA CELDA DEL RELLENO SANITARIO EL COLIBRI EN EL MUNICIPIO DE INIRIDA DEPARTAMENTO DEL GUAINIA EN EL MARCO DEL CONVENIO MARCO INTERADMINISTRATIVO 232 DEL 17 DE MAYO DE 2023	15/12/2023	14/06/2024		\$ 2.550.000.000,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°002 DE 2021	AUNAR ESFUERZOS CON EL FIN DE REALIZAR LA PAVIMENTACIÓN MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN LA CALLE 8va ENTRE CARRERA 7 Y CARRERA 5 Y TERMINACIÓN DE CARRERA 5 DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE TARAIRA	4/6/2022	3/1/2023		\$ 1.765.460.217,00

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Pasaporte Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°090 DE 2022	ELABORACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCION DE OBRAS EN MATERIA DE SANEAMIENTO BASICO, DESARROLLO E INCLUSION SOCIAL	1/9/2022	30/12/2022		\$ 193.375.000,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 143 DE 2022	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE TARAIRA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADAS A LA EJECUCION DEL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION MANTENIMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE PUENTES QUE CONLLEVEN A MEJORAR LA RED VIAL TERRESTRE DEL MUNICIPIO DE TARAIRA	13/12/2022	31/12/2022	31/08/2023	\$ 90.382.936,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N° 142 DE 2022	AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS ENTRE EL MUNICIPIO DE TARAIRA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADOS A DAR CUMPLIMIENTO AL PROYECTO DENOMINADO CONSTRUCCION DE LA PLACA HUELLA COMO MEJORAMIENTO DE LA VIA QUE CONDUCE DE LA CABECERA MUNICIPAL HACIA LA COMUNIDAD DE MULTIETNICA EN EL MUNICIPIO DE TARAIRA	14/12/2022	31/12/2022	30/06/2024	\$ 1.040.588.231,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°145 DE 2022	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE TARAIRA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADAS A LA EJECUCION DEL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESTUDIANTIL Y AREA DE COCINA DEL COLEGIO IEDETA EL MUNICIPIO DE TARAIRA - DEPARTAMENTO DEL VAUPES	31/06/2022	31/12/2022	31/08/2023	\$ 295.302.006,00

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Positiva Vichavara
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°146 DE 2022	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE TARAIRA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADAS A LA EJECUCION DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE LAS COMUNIDADES DE MULTIETNICA, SAN VICTORINO, PUERTO ALEGRIA, BOCAS DE TARAIRA, NUMI, CURUPIRA, CAMPO ALEGRE, MEJORAMIENTO DEL COMEDOR ESTUDIANTIL Y AREA DE COCINA DEL COLEGIO IEDETA EL MUNICIPIO DE TARAIRA - DEPARTAMENTO DEL VAUPES Y AGUAS BLANCAS DEL MUNICIPIO DE TARAIRA	31/06/2022	31/12/2022	31/08/2023	\$ 189.990.008,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO N°147 DE 2022	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE LA ALCALDIA DE TARAIRA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADAS A LA EJECUCION DEL PROYECTO DENOMINADO AMPLIACION DE LA RED DE ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CABECERA MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE TARAIR, DEPARTAMENTO DEL VAUPES	31/06/2022	31/12/2022	31/08/2024	\$ 1.583.648.272,00
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° CI-007-2023	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE MARMATO Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADO AL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCION DE OBRAS DE MITIGACION Y MANEJO DE AGUAS DE ESCORRENTIA EN LOS PUNTOS CRITICOS DE LA INFRAESTRUCTURA VIAL DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE MARMATO	15/3/2023	14/5/2023	14/05/2023	\$ 72.253.573,00
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 00-10 DE 2022	ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA: ACTUALIZACION DE PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN EL CASCO URBANO Y CONSTRUCCION DE ALCANTARILLADO PLUVIAL EN LOS BARRIOS SAGRADO Y VILLAOLI EN EL MUNICIPIO DE SANTA ROSA, BOLÍVAR	1/12/2022	31/12/2022	31/12/2022	\$ 280.000.000,00

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 Puerto Gaitán Parroquia Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 14 DE 2023	"AUNAR ESFUERZOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS PARA LA REALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CETRO AGROINDUSTRIAL DEL MUNICIPIO DE VILLETA, CUNDINAMARCA.	01/08/2023	31/11/2023	30/11/2024	\$ 209.632.500,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 267 DE 2023	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 267 DE 2023 CON OBJETO: AUNAR ESFUERZOS TECNICOS, FINANCIEROS Y ADMINISTRATIVOS ENTRE EL MUNICIPIO DE INIRIDA Y LA ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADOS A DAR CUMPLIMIENTO AL PROYECTO DENOMINADO "CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA CELDA DEL RELLENO SANITARIO EL COLIBRI EN EL MUNICIPIO DE INIRIDA DEPARTAMENTO DEL GUAINÍA".	15/12/2023	14/6/2024	14/7/2024	\$ 2.313.015.615,00
CIA-001-2023	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE MARMATO Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" ENCAMINADO AL DESARROLLO DEL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL CENTRO DE DESARROLLO INFANTIL CDI "GOTITAS DE ORO" DEL MUNICIPIO DE MARMATO – DEPARTAMENTO DE CALDAS".	27/7/2021	26/1/2022	7/3/2023	\$ 140.074.120,50
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO CIA-016-2023	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO PARA LA EJECUCION DEL PROYECTO QUE CONTIENE LA CONSTRUCCION DE UN MURO EN CONCRETO EN EL SECTOR DENOMINADO EL GUAYABITO DEL MUNICIPIO DE MARMATO, DEPARTAMENTO DE CALDAS	19/7/2023	19/9/2023	30/12/2023	\$ 43.391.290,00
CONTRATO DE INTERADMINISTRATIVO No.144 DE 2022	LIMPIEZA, ROCERÍA Y MANTENIMIENTO DE LA RED DE CAMINOS ANCESTRALES QUE COMUNICAN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE TARAIRA – DEPARTAMENTO DEL VAUPÉS.	14/12/2023	30/03/2023	7/02/2023	\$ 200.733.057,00
CONVENIO INTRADMINISTRATIVO No. 003 DE 2023	"ANUAR ESFUERZOS ENTRE AL MUNICIPIO DE PUERTO SANTANDER, NORTE DE SANTANDER Y LA ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO - ASOSUPRO PARA LAS OBRAS DE "MEJORAMIENTO DE LA CANCHA DE FÚTBOL ESTADIO EMILIO LIZARAZO EN GRAMA NATURAL Y OBRAS COMPLEMENTARIAS ETAPA 1, MUNICIPIO DE PUERTO SANTANDER, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER"	16 /11/023	31/12/2023		\$ 1.096.381.975,98

 ALCALDÍA DE PUERTO GAITÁN, META	ANÁLISIS DEL SECTOR PARA PROCESOS DE LICITACIÓN, SELECCIÓN ABREVIADA Y CONCURSO DE MÉRITOS			 <i>Puerto Gaitán</i> Paradise Natural
	CONTRATACIÓN			
	Código: DAC-FR-98	Versión: 02	Vigencia: 10/01/2025	

CONTRATO INTERADMINISTRATIVO N° 001 DE 2023	CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE VILLA DEL ROSARIO Y LA ASOCIACIÓN SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE VÍAS URBANAS EN EL MUNICIPIO VILLA DEL ROSARIO, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDE	9/3/2023	30/4/2024		\$ 7.000.487.950,00
CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ESPECIFICO No 269	CONVENIO INTERADMINISTRATIVO ENTRE EL MUNICIPIO DE INIRIDA Y LA ASOCIACION SUPRADEPARTAMENTAL DE MUNICIPIOS PARA EL PROGRESO "ASOSUPRO" DESTINADO A LA EJECUCION DEL PROYECTO DENOMINADO "MEJORAMIENTO Y ADECUACION DEL AEROPUERTO CESAR GAVIRIA TRUJILLO DEL MUNICIPIO DE INIRIDA"	26/6/2023	25/12/2023	25/12/2023	\$ 1.274.999.888,00

7.4 ANÁLISIS DE LOS RIESGOS

De la información recolectada se puede evidenciar que existen algunos riesgos previsible que ha de considerarse para el presente proceso de contratación en particular. Ver matriz de riesgos.

El anterior análisis se da en el municipio de Puerto Gaitán – Meta, a los 30 días del mes de abril de 2025.

JOHAN ALEXANDER PERDOMO MORENO
Secretario de Infraestructura Publica

Proyecto: Mauricio Mojica (Comp. Técnico)	Proyecto: Harvey Ramirez (Comp. Jurídico)	Aprobó: Johan Alexander Perdomo Moreno
Cargo: Profesional CPS Sec. Infraestructura	Cargo: Profesional CPS Sec. Infraestructura	Cargo: Secretario de Infraestructura

